ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1220562

ნომერი: AR1200192

თარიღი : 17.03.2014

გაცემის თარიღი : 16.04.2014

გაცნობის თარიღი : 01.05.2014

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , მასივი დიღომი , კვარტალი IV , ქუჩა ბელიაშვილი , კორპუსი 19 , გამწვანება N2 (ნაკვეთი 10/084); ქალაქი თბილისი , ქუჩა ბელიაშვილი , N 5ა / ქალაქი თბილისი , ქუჩა ბელიაშვილი , N 5-ა , (ნაკვეთი N10/68) / ქალაქი თბილისი , ქუჩა ბელიაშვილი , N 5-ა , (ნაკვეთი N10/67) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ვახტანგი კოტიშაძე პ/ნ 01031004483
- მედეა ჩახავას 11, ბინა #6

ორგანიზაცია:

- შპს 'ბლოკი-2003" კოდი: 204997628

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- 4 მ-მდე სიმაღლის მქონე ღობე
  რეკონსტრუქცია
- ღანდშაფტური მშენებლობა
  ახალი მშენებლობა

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების 65-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად

გადაწყვეტილება

არსებული რობის რეკონსტრუქციისა და მიმდებარე ტერიტორიის მოპირკეთების განხორციელების შესაძლებლობის დადასტურების თაობაზე

ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურში განხილულ იქნა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, სექტორი - დიდუბე, ბელიაშვილის ქუჩა, N5–ა, (ნაკვ.N10/68)/ქ. თბილისი, ბელიაშვილის ქუჩა, N5–ა, (ნაკვ.N10/67), შპს „ბლოკი–2003“–ის კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე არსებული ღობის რეკონსტრუქციასა და სექტორი –დიდუბე, დიღმის მასივი, IV კვ. ბელიაშვილის ქუჩა, კორპ. 19, გამწვანება N2 (ნაკვეთი 10/084), ქ. თბილისის თვითმმართველი ერთეულის საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთის ტერიტორიის მოპირკეთების განხორციელებას.

პასუხად გაცნობებთ, რომ ,,მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ” საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების 65-ე მუხლის პირველი პუნქტის შესაბამისად თქვენს მიერ განსახორციელებელი სამუშაოები თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება პირველი კლასის ობიექტს, რომლის განთავსება არ საჭიროებს მშენებლობის ნებართვას, თუმცა სამუშაოების განხორციელების შესაძლებლობას ადასტურებს ქ. თბილისის მერიის სსიპ ,,თბილისის არქიტეტქურის სამსახური”.

,,მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ” საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად სამსახურმა შეამოწმა წარმოდგენილი დოკუმენტაციის (შპს „ბლოკი–2003“–ის საკუთრებაში არსებული მიწი ნაკვეთის ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან N 882014195186 16/04/2014წ., საკადასტრო კოდი N 01.13.03.010.123, ქ. თბილისის თვითმმართველი ერთეულის საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი N 01.13.03.010.084, ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან N 882010555091 26/08/2010წ. ასევე წარმოდგენილი არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები, ფოტომონტაჟი, ქონების მართვის სააგენტოს 11.04.2014წლის # QN1206127 გადაწყვეტილება) ქალაქმშენებლობით დოკუმენტებთან შესაბამისობა და ადასტურებს ქ. თბილისში, სექტორი - - დიდუბე, ბელიაშვილის ქუჩა, N5–ა, (ნაკვ.N10/68)/ქ. თბილისი, ბელიაშვილის ქუჩა, N5–ა, (ნაკვ.N10/67), შპს „ბლოკი–2003“–ის კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე არსებული ღობის რეკონსტრუქციისა და სექტორი –დიდუბე, დიღმის მასივი, IV კვ. ბელიაშვილის ქუჩა, კორპ. 19, გამწვანება N2 (ნაკვეთი 10/084), ქ. თბილისის თვითმმართველი ერთეულის საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთის ტერიტორიის მოპირკეთების განხორციელების შესაძლებლობას.

ტერიტორიის მოპირკეთება განხორციელდეს ქ. თბილისის ქონების მართვის სააგენტოს 11.04.2014წლის # QN1206127 გადაწყვეტილებაში დაფიქსირებული მოთხოვნების დაცვით.

ზემოაღნიშნული სამუშაოების ჩატარებისას, დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.

სამშენებლო დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.

აქვე განგიმარტავთ, რომ ამ წერილით დადასტურებული სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.

თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
" თბილისის არქიტექტურის სამსახური"
საქართველო, თბილისი 0160 ჭ. შარტავას 7
ტელ. (+995 32) 272 22 22
ფაქს. (+995 32) 237 82 24
info@tas.ge
უფრო მეტი - tas.ge