ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1233053

ნომერი: AR1211788

თარიღი : 13.04.2014

გაცემის თარიღი : 23.04.2014

გაცნობის თარიღი : 23.04.2014

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა აბაშიძე , N 21ა / ქალაქი თბილისი , ირაკლი აბაშიძისა და არაყიშვილის ქუჩების გადაკვეთაზე (ნაკვეთი 16/024);

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გიორგი ინასარიძე პ/ნ 01017001114
- თბილისი ზ.ფალიაშვილის ქ. N 40 ბ. 3

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 629552
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 24.04.2013

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გიორგი ინასარიძე

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს "თ-არქიტექტს"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404860995

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "აი-ემ-ჯი დეველოპმენტი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404446649
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: რევაზ სოხაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01026008236

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 591.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 473.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 4778.75
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 2174.1
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 850.9
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 469.0
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 484.6
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 92.15
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 708.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 18905.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 14136.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 4769.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 41.4
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 32.2
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 9.2
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 443.9 მ2 კ1=0.7
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 2976.2 კ2=5.0
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 85.0 მ2 კ3=0.1

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 1148263
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 28.02.2014

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 1148263
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 28.02.2014

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

თქვენი შეტყობინების საფუძველზე აღნიშნული განაცხადი დარჩება განუხილველი.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.