ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1378804

ნომერი: AR1213592

თარიღი : 22.04.2014

გაცემის თარიღი : 14.07.2014

გაცნობის თარიღი : 15.07.2014

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა წინანდალი , N 9 , (ნაკვ.01/113) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ნათია ალექსიადის პ/ნ 01009002335
- თბილისი ვაჟა-ფშაველას გამზ. III კვ. კორ. 27"ბ" ბ. 6

ნომენკლატურა :

- საავადმყოფო
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 160141
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 11.05.2012

.არსებობის შემთხვევაში სამსახურის მიერ შეთანხმებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის (გრგ) რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 251497
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 19.07.2012

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: სამედიცინო დანიშნულებნის ობიექტი (საავადმყოფო)
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ნათია ალექსიადის
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "ბლოკ ჯორჯია"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 211362461

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "აკად. გრ. მუხაძის სახელობის ჰემატოლოგისა და ტრანსფუზიოლოგიის ცენტრი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404413005
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ლიანა ჭუმბურიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 54001004228

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2944.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 916.5
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 2329.3
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 212.1
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 226.2
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 8801.7
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 5116.6
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 3685.1
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 12.1
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 6.6
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 5.5
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : გადაწყვეტილება #166313-ის მიხედვით: "აღნიშნულ ფუნქციურ ზონაში ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრები დადგენილი არ არის."
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : გადაწყვეტილება #166313-ის მიხედვით: "აღნიშნულ ფუნქციურ ზონაში ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრები დადგენილი არ არის."
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : გადაწყვეტილება #166313-ის მიხედვით: "აღნიშნულ ფუნქციურ ზონაში ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრები დადგენილი არ არის."
- .პალატების ფართობი (კვ.მ): 318.1
- .საორდინატორო და საოპერაციო ფარბი (კვ.მ): 1572.9

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 251497
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 19.07.2012

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 286070
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 6.08.2012

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის მიერ განხილულ იქნა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რასთან დაკავშირებით გაცნობებთ: ვინაიდან წარმოდგენილი დოკუმენტაციიდან დგინდება, რომ მშენებლობა ნაწარმოებია შეთანხმებული პროექტის დარღვევით, ასეთ შემთხვევაში, `მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ~ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების 63-ე მუხლის მე-2 პუნქტის თანახმად ნებართვის გამცემი ორგანო უფლებამოსილია იმსჯელოს მშენებლობის ნებართვის გაცემის თაობაზე დამრღვევის მიერ შესაბამისი დარღვევისათვის გამოცემული აქტისა და დაკისრებული ჯარიმის წარმოდგენის შემდეგ.

გაცნობებთ, რომ თქვენ გეძლევათ 15 დღიანი ვადა განცხადებაში მითითებული ხარვეზების გამოსასწორებლად, თუ დადგენილ ვადაში განმცხადებელი არ წარმოადგენს შესაბამის დოკუმენტაციას აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.