ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1283637

ნომერი: AR1217914

თარიღი : 07.05.2014

გაცემის თარიღი : 22.05.2014

გაცნობის თარიღი : 22.05.2014

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გამზირი ალ. ყაზბეგი , N 27 , (ნაკვ.11/014) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- მამუკა სირაძე პ/ნ 01010013468
- თბილისი შ.ნუცუბიძის ფერდ III მ/რ I კვ. კორ. 13 ბ. 30

ნომენკლატურა :

- განხორციელებული მშენებლობის დადასტურება
- III კლასის ობიექტი

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 396823
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 18.10.2012

ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა 2014 წლის 07 მაისს შემოსული NAR1217914 ელექტრონული განცხადება, რომლითაც ითხოვთ ქ. თბილისში, ალ. ყაზბეგის გამზ. #27, (ნაკვეთი N 11/014) შ.პ.ს. „კოლხა 2012“–ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ნაკვეთისსაკადასტრო კოდი №01.10.15.011.014), ბავშვთა გასართობი ცენტრის ექსპლუატაციაში მიღების თაობაზე ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის2014 წლის 8 აპრილის 4-1/დ132-14 ბრძანებაში დაფიქსირებული არქიტექტურულ-სამშენებლო დარღვევების წერილობით დადასტურებას.

მთავრობის 24.03.09 წ. N57 დადგენილების 62-ე მუხლის პირველი პუნქტის ,,პ" ქვეპუნქტისთანახმად - "ქ. თბილისში (გარდა V კლასის შენობა-
ნაგებობებისა) თუ წარმოებული მშენებლობისშედეგად სამშენებლო დოკუმენტში განხორციელდა ცვლილებები, რაც საჭიროებს მშენებლობის ახალნებართვას, თუმცა სამშენებლო სამუშაოები დასრულებულია და დამკვეთს უარი ეთქვ ა შენობა-
ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღებაზე, დამკვეთის მიერ ექსპლუატაციაში მიღებაზე უარის თქმისშესახებ ინდივიდუ ალური ადმინისტრაციულ-
სამართლებრივი აქტის მშენებლობის ნებართვისგამცემ ორგანოში წარდგენის შემდეგ აღნიშნული ორგანო უფლებამ ოსილია იმსჯელოს მშენებლობისნებართვის გაცემის გარეშე უკვე განხორციელებული მშენებლობის ქალაქგეგმარები თ მოთხოვნებთანშესაბამისობასა და მისი დასაშვებობის დადასტურებაზე. ასეთ შემთხვევაში, მშენებლობისნებართვ ის გამცემი ორგანოს მიერ შეთანხმებული სამშენებლო დოკუმენტისაგან განსხვავებით,ნაწარმოები მშენებლობის და დასტურება ხდება წერილობითი ფორმით.

განხორციელებული მშენებლობის გათვალისწინებით მშენებლობის ნებართვის გამცემი ორგანოს მიერ შესაძლებელია მოთხოვნილ იქნეს დამატებითი დოკუმენტაცია. დადასტურების წერილი მშენებლობის ნებართვის განუყოფელი ნაწილია და უნდა დაერთოს ამ დადგენილებითგანსაზღვრული სამშენებლო დოკუმენტის ყველა ეგზემპლარს;"

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

სამსახური ადასტურებს ქ. თბილისში, ალ. ყაზბეგის გამზ. #27, (ნაკვეთი N 11/014) შ.პ.ს. „კოლხა 2012“–ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ნაკვეთის საკადასტრო კოდი №01.10.15.011.014), ბავშვთა გასართობი ცენტრისექსპლუატაციაშიმიღების თაობაზე ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობისსაქალაქო სამსახურის 2014 წლის 8 აპრილის 4-1/დ132-14 ბრძანებაშიგანხორციელებულიმშენებლობის ქალაქგეგმარებითმოთხოვნებთანშესაბამისობასდა მათ დასაშვებობასობიექტის შემდგომი ექსპლუატაციაშიმიღების მიზნით.

წინამდებარე წერილობითი დასტური განიხილება პროექტის შეთანხმებასადა მშენებლობის ნებართვის გაცემის თაობაზე სამსახურის 18.10.2014 წლის #396823 ბრძანებასთანერთად და წარმოადგენს მშენებლობის ნებართვის განუყოფელ ნაწილს.

• აღნიშნულის შესახებ დადგენილი წესით ეცნობოს დაინტერესებულ მხარეებს და ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურს.
• ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.