ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1291687

ნომერი: AR1219256

თარიღი : 17.05.2014

გაცემის თარიღი : 28.05.2014

გაცნობის თარიღი : 29.05.2014

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა კაირო , N 1 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- დენის დიდენკო პ/ნ 12002001010
- თბილისი, გ. ლორთქიფანიძის ქ. # 1

ორგანიზაცია:
- ჰოსპიმედ ჯორჯია კოდი: 206335704

ნომენკლატურა :

- ოფისი
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.არსებობის შემთხვევაში სამსახურის მიერ შეთანხმებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის (გრგ) რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: #464121
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 10.12.2012

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: სასაწყობო-საოფისე შენობა
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: სალომე ტაბატაძე
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "ქარავანი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 206077430

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს „დიამედი“ და შპს „ჰოსპიმედ ჯორჯია“
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 406027384....206335704
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: დენის დიდენკო
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 12002001010

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1993.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 489.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 903.0
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 385.1
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 46.3
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 54.6
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 417.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 2817.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 2786.5
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 30.5
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 9.3
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 9.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.3
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 471.7 კ1=0.23
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 940.2 კ2=0.47
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1504.0 კ3=1.26

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

თქვენი განცხადების და მოთხოვნის პასუხად გაცნობებთ შემდეგს: ვინაიდან ითხოვთ საპროექტო მიწის ნაკვეთზე შენობების ერთმანეთისგან გამიჯვნას და ცალცალკე შეთანხმებას, მოთხოვნა უნდა დააყენოთ ორივე საპროექტო ობიექტზე სხვადასხვა განცხადებით და უნდა ატვირთოთ საპროექტო ობიექტის შესაბამისი დოკუმენტაცია. შესაბამისად გიხარვეზდებათ ყველა ველი ცვლილებების განსახორციელებლად

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.