ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1325001

ნომერი: AR1223487

თარიღი : 06.06.2014

გაცემის თარიღი : 12.06.2014

გაცნობის თარიღი : 17.06.2014

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, სასტუმრო "ოდა"-ს მიმდებარედ, (ნაკვეთი N39/53) / ქალაქი თბილისი , ქუჩა ქსანი , N 45ა / ქალაქი თბილისი , ქსნის ქუჩა , N 46- 46ა , (ნაკვეთი N39/78) / ქალაქი თბილისი , ქსნის ქუჩა , N 48 / ქალაქი თბილისი , ქუჩა ქსანი , N 48-ის მიმდებარე ტერიტორია ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გიორგი თოხაძე პ/ნ 01009018465
- თბილისი ვაჟა-ფშაველას გამზ. VII კვ. კორ. 8 ბ. 25

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- 5 მ-მდე სიგრძის მალის, ფერმის ან სხვა კონსტრუქციული ელემენტის მქონე შენობა-ნაგებობა ახალი მშენებლობა

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების 65-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად

გადაწყვეტილება

I კლასის სასაწყობე ნაგებობის განთავსების შესაძლებლობის დადასტურების თაობაზე

ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურში განხილულ იქნა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, სექტორი – ნაძალადევი, მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, სასტუმრო „ოდა“–ს მიმდებარედ, (ნაკვეთი#39/53)/ ქსანის. ქ. #45ა/ქსნის ქ. #46–46ა, (ნაკვეთი #39/78)/ ქსნის ქ. #48/ ქსნის ქ. #48–ის მიმდებარე ტერიტორია, შპს „ქართი მ.მ“–ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე I კლასის სასაწყობე ნაგებობის განთავსებას. განსახოციელებელი სამუშაოები თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება პირველი კლასის ობიექტს, რომლის განთავსება არ საჭიროებს მშენებლობის ნებართვას, თუმცა სამუშაოების განხორციელების შესაძლებლობას ადასტურებს ქ. თბილისის მერიის სსიპ ,,თბილისის არქიტეტქურის სამსახური”.

,,მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ” საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად სამსახურმა შეამოწმა წარმოდგენილი დოკუმენტაციის (შპს „ქართი მ.მ“–ს საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი N 01.12.08.039.146, ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან N 882013318346, 11/07/2013წ., ასევე წარმოდგენილი არსებული სიტუაციის ფოტომასალა და ფოტომონტაჟი, საკადასტრო გეგმა) ქალაქმშენებლობით დოკუმენტებთან შესაბამისობა და ადასტურებს ქ. თბილისში, სექტორი – ნაძალადევი, მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, სასტუმრო „ოდა“–ს მიმდებარედ, (ნაკვეთი#39/53)/ ქსანის. ქ. #45ა/ქსნის ქ. #46–46ა, (ნაკვეთი #39/78)/ ქსნის ქ. #48/ ქსნის ქ. #48–ის მიმდებარე ტერიტორია, შპს „ქართი მ.მ“–ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე I კლასის სასაწყობე ნაგებობის განთავსების შესაძლებლობას.

ზემოაღნიშნული სამუშაოების ჩატარებისას, დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.

სამშენებლო დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.

აქვე განგიმარტავთ, რომ ამ წერილით დადასტურებული სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.

თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
" თბილისის არქიტექტურის სამსახური"
საქართველო, თბილისი 0160 ჟ. შარტავას 7

ტელ. (+995 32) 272 22 22
ფაქს. (+995 32) 237 82 24
info@tas.ge
უფრო მეტი - tas.ge