თბილისის არქიტექტურა

ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1317234

ნომერი: AR1225679

თარიღი : 03.06.2014

გაცემის თარიღი : 09.06.2014

გაცნობის თარიღი : 10.06.2014

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , დ. აღმშენებლის ხეივანი მე-14 კმ. ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ნინო ნიკურაძე პ/ნ 01030039742
- თბილისი მ.გორკის ქ. N 25

ორგანიზაცია:

- ტრანს გაზი კოდი: 404905046

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- 60 კვ.მ-მდე ფართობის 5 მ-მდე სიმაღლის და 2 მ-მდე ჩაღრმავების მქონე შენობა ახალი მშენებლობა

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურში განხილულ იქნა თქვენ მიერ ელექტორულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რასთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ შემდეგს:

ვინაიდან სამსახურის მიერ №266728 ბრძანებით შეთანხმებული ობიექტი ამ ეტაპზე ექსპლუატაციაში მიღებული არ არის, აღნიშნულის განსახორციელებლად უნდა შეიტანოთ ცვლილება ძირ პროექტში, რისთვისაც საკითხი უნდა დააყენოთ ავტო გაზგასამართი სადგურის შეთანხმებული არქიტექტურული პროეტის კორექტირების კუთხით. გამომდინარე აქედან არქიტექტურის სამსახური ამ ეტაპზე მოკლებულია შესაძლებლობას დააკმაყოფილოს თქვენი საკითხი.

ობიექტის ექსპლუატაციაში მიღების და შემდგომ აღნიშნული სამუშაოების მოთხოვნის შემთხვევაში გაითვალისწინეთ, რომ ვინაიდან საპროექტო დავალებითი სამუშაოები ითვალისწინებს, საკადასტრო გეგმის მიხედვით არსებულ N1/1 შენობაზე მიშენებას, ქ. თბილისის სარეგისტრაციო ზონის საკადასტრო რუკიდან და სამსახურის მიერ №266728 ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის ვექტორული ფაილიდან კი ირკვევა, რომ აღნიშნული შენობის მოშენების ფართი აღემატება 60კვ.მ-ს, აქედან გამომდინარე აღნიშნულ შენობაზე მიშენება სცდება I კლასს და საჭიროებს არქიტექტურული პროექტის შეთანხმებასა და მშენებლობის ნებართვის გაცემას.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.