ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1364136

ნომერი: AR1228873

თარიღი : 13.06.2014

გაცემის თარიღი : 02.07.2014

გაცნობის თარიღი : 02.07.2014

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ქიაჩელი , N 13 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ქეთევან ფანცულაია პ/ნ 01008010269
- თბილისი ი.ჭავჭავაძის გამზ. N 66 ბ. 5

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- 4 მ-მდე სიმაღლის მქონე ღობე
  ახალი მშენებლობა
- შენობა-ნაგებობის ფასადისა და სახურავის სარემონტო და მოპირკეთებითი სამუშაოები, როცა ხდება ფერის ან მასალის ცვლილება
  რეკონსტრუქცია

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ

თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

თქვენი განაცხადის პასუხად გაცნობებთ, რომ წარმოდგენილი ფოტომონტაჟით გათვალისწინებული სამუშაოები – საყრდენი კედლის რეკონსტრუქცია არ განეკუთვნება I კლასის ობიექტს, რომლის განთავსებაზეც სამსახური გასცემს წერილობით თანხმობას, და საჭიროებს შესაბამისი გამაგრების პროექტის შეთანხმებასა და მშენებლობის ნებართვის მიღებას, რისთვისაც აუცილებელია შესაბამისი განაცხადის დარეგისტრირება და სრულყოფილი საპროექტო დოკუმენტაციის ატვირთვა.
ხოლო რაც შეეხება ფასადის დათბუნებას, განაცხადის ნომენკლატურაში შერჩეული უნდა იქნას მხოლოდ ,,შენობა-ნაგებობის ფასადისა და სახურავის სარემონტო და მოპირკეთებითი სამუშაოები, როცა ხდება ფერის ან მასალის ცვლილება – რეკონსტრუქცია'', რისთვისაც გეძლევათ ნომენკლატურის ცვლილების უფლება, და წარმოდგენილი უნდა იქნას შესაბამისი დოკუმენტაცია:
– მხოლოდ დათბუნების სამუშაოების ამსახველი საპროექტო ფოტომონტაჟი;
– ამხანაგობის კრების ოქმი ჩასატარებელ სამუშაოთა შესახებ თანხმობით. ამასთან, სამსახურს განაცხადით უნდა მომართოს ბინისმესაკუთრეთა ამხანაგობის თავმჯდომარემ;

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7) დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.