ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1428062

ნომერი: AR1237067

თარიღი : 15.07.2014

გაცემის თარიღი : 11.08.2014

გაცნობის თარიღი : 11.08.2014

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , სოფელი გლდანი ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- მალხაზ კოხრეიძე პ/ნ 61003002356
- თბილისი მ.თამარაშვილის ქ. N 17"ა" ბ. 9

ნომენკლატურა :

- დამხმარე - ტექნიკური შენობები
- III კლასი
- ახალი მშენებლობა
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: დამხმარე შენობა ნაგებობა
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გელა ჩიხლაძე
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "ბიჯი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404859818

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: "ბესტი ჯგუფი"

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404962634
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გრიგოლ ხვედელიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01010008557

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2381.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 293.6
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 281.3
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 281.3
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 1760.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 1760.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 7.75
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 7.75
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ1=(293.6 : 2381)=0.1
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ2=(293.6 : 2381)=0.1
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ3=(2000 : 2381)=0.8

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული №AR1237067 განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, რასთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ შემდეგს:

1.დამკვეთის ინფორმაცია. -> .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: დაურთეთ ასევე სამართლებრივი ფორმა (აბრევიატურა).

2.საპროექტო ტერიტორიის გენერალური გეგმა, მასშტაბი 1:500. -> .გენერალური გეგმის pdf ფაილი.: საჭიროა დაიცვათ გაპით დადგენილი შეზღუდვა და საპროექტო შენობა-ნაგებობა განათავსოთ შესაბამის განსაზღვრულ არეალში. მანამდე სამსახური მოკლებულია სამართლებრივ საფუძველს განიხილოს და შეაფასოს აღნიშნული.

3.განმარტებითი ბარათი. -> .განმარტებითი ბარათი.: უფრო დეტალურად განმარტეთ პროექტირების შედეგად ჩასატარებელი სამუშაოები.

4."მშენებლობის ნებართვის მოსაკრებელი -> .მოსაკრებელის მოშენების ფართობის რიცხვითი მაჩვენებელი: გადახდილ იქნას განაშენიანების ფართობის მიხედვით, კვადრატულ მეტრზე 1 (ერთი) ლარის ოდენობით.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.