ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1451306

ნომერი: AR1238902

თარიღი : 21.07.2014

გაცემის თარიღი : 26.08.2014

გაცნობის თარიღი : 29.08.2014

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა მცხეთა , N 13 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- მიხეილ ხონელიძე პ/ნ 01024006537
- თბილისი თ.ნადარეიშვილის ქ. N 22

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 654967
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 24.04.2013

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: დავით მახარობლიშვილი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს"დმ სტუდია"

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404862038

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს"AA Holdings"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404975372
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ნესტორ ხონელიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01024013576

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 802.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 495.9
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 4708.6
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 2702.3
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 433.8
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 643.2
- .მანსარდის ფართობი (კვ.მ).: 225.5
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 300.6
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 30.7
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 372.5
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 14199.4
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 12727.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1472.4
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 37.35
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 34.55
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 2.8
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 431.8კვ.მ. კ1=0.5
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 3559.3კვ.მ. კ2=4.4
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 82.2კვ.მ. კ3=0.1

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 1073250
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 9.01.2014

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 1073250
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 9.01.2014

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

თქვენი განცხადების პასუხად გაცნობებთ შემდეგს:

1. ვინაიდან ბაზაში ფიქსირდება ზედამხედველობის შემოწმების აქტი: #000596 18.06.14, საჭიროა წარმოადგინოთ ჯარიმის გადახდის ქვითარი და საფუძველი.

2. შეასრულეთ ნაკისრი ვალდებულება და წარმოადგინეთ მომატერბული კ2ის მოსაკრებლის გადახდის

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.