ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1542835

ნომერი: AR1240036

თარიღი : 25.07.2014

გაცემის თარიღი : 16.10.2014

გაცნობის თარიღი : 16.10.2014

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა სამტრედია , N 37 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ანა თარხნიშვილი პ/ნ 01024012324
- თბილისი ვაჟა-ფშაველას გამზ. N 27 ბ. 55

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 1358950
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 11.07.2014

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ვაჟა ტარასაშვილი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "გური"

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 201945609

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "გური"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 201945609
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ანა თარხნიშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01024012324

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 836.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 609.3
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 4426.7
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 2342.1
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 342.4
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 719.6
- .მანსარდის ფართობი (კვ.მ).: 257.5
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 264.0
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 501.1
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 11958.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 10480.8
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1477.2
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 41.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 38.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.0
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 387.7 0.5
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 3213.5 3.8
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 87.5 0.1

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის გაცნობებთ, რომ ვინაიდან სრულად არ არის გამოსწორებული დადგენილი ხარვეზები სამსახური მოკლებულია სამართლებრივ საფუძველს დააკმაყოფილოს თქვენი მოთხოვნა. წინამდებარე განცხადება დარჩება განუხილველი და საკითხის შემდგომი განხილვა იწარმოებს სრულყოფილი დოკუმენტაციის ახალი რეგისტრაციით წარმოდგენის შემთხვევაში და შესაბამისი გადაწყვეტილება გეცნობებათ კანონით დადგენილ ვადაში.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.