ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №1473861

ნომერი: AR1242399

თარიღი : 08.08.2014

გაცემის თარიღი : 11.09.2014

გაცნობის თარიღი : 12.09.2014

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , მეველეს ქუჩა / ქალაქი თბილისი , ქუჩა მეველე , მიმდებარედ ნაკვ.03/139 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- მონიკა რუხაძე პ/ნ 42001021045
- თბილისი ვაჟა-ფშაველას გამზ. II კვ. კორ. 9ა ბ. 27

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- II კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: #329 (№943931;10/06/2013)
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 5.03.2010

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: დროებითი სტატუსის მქონე მრავალფუნქციური შენობა
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ბ.გაბათაშვილი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: ინდ. მეწარმე ბესიკ გაბათაშვილი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 12001058133

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: Sps "j.d.k"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 206035057
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: მერაბ დავითინიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01027006928

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 109.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 100.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 200.12
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 193.4
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 6.72
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 983.55
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 793.95
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 189.6
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 8.3
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 6.7
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 1.6
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 100/109=1.0
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 220.4/109=2.0
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 9/109=0.1

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 1012933
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 25.11.2013

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 1012933
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 25.11.2013

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

შეთანხმდეს ქ. თბილისში, მეველეს ქ./მეველეს ქ. მიმდებარედ ნაკვეთი 03/139 (საკ.N 01.17.12.003.152), შპს „ჯ.დ.კ.“–ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (დროებითი სტატუსის მქონე) მრავალფუნქციური შენობის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

• სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
• სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხის მგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქითბილისი, ჟ. შარტავასქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.