ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1443080

ნომერი: AR1242785

თარიღი : 12.08.2014

გაცემის თარიღი : 21.08.2014

გაცნობის თარიღი : 22.08.2014

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ჩიხი ლიბანი , ჩიხი II , მიმდებარედ (ყოფ გაგრის ქ. N2);

დამკვეთი-განმცხადებელი

- კახაბერ ჭუბაბრია პ/ნ 35001027344
- რუსთავი ალ.ყაზბეგის II ჩიხი N 8

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- საჩრდილობლის მოწყობა
  რეკონსტრუქცია

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების 65-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად

გადაწყვეტილება

ფასადზე I კლასის საჩრდილობლის მოწყობის შესაძლებლობის დადასტურების თაობაზე

ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურში განხილული იქნა თქვენი საკითხი თანდართულ დოკუმენტაციასთან ერთად, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, სექტორი – გლდანი, ლიბანის ჩიხი , ჩიხი II, მიმდებარედ (ყოფ. გაგრის ქ. #2), შპს "გაგრა პლიუსი" -ის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საჩრდილობლის მოწყობის შესაძლებლობას.

პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ განსახორციელებელი სამუშაოები თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება პირველი კლასის ობიექტს, რომელიც არ საჭიროებს მშენებლობის ნებართვას, თუმცა სამუშაოების განხორციელების შესაძლებლობას ადასტურებს ქ. თბილისის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახური.

”მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ” საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილების თანახმად სამსახურმა შეამოწმა ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაციის (ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან N 882014123677 13/03/2014 წ. საკადასტრო კოდი N 01.11.03.003.002, ასევე საპროექტო ფოტომონტაჟი და ესკიზური ნახაზები) ქალაქთმშენებლობით დოკუმენტებთან შესაბამისობა და ადასტურებს ქ. თბილისში, სექტორი – გლდანი, ლიბანის ჩიხი , ჩიხი II, მიმდებარედ (ყოფ. გაგრის ქ. #2), შპს "გაგრა პლიუსი" -ის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საჩრდილობლის მოწყობის შესაძლებლობას. დამკვეთი ვალდებულია უზრუნველყოს საჩრდილობლის კონსტრუქციული მდგრადობა.

ზემოაღნიშნული სამუშაოების ჩატარებისას, დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.

სამშენებლო დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.

აქვე განგიმარტავთ, რომ ამ წერილით დადასტურებული სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.