ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №1564138

ნომერი: AR1249911

თარიღი : 19.09.2014

გაცემის თარიღი : 28.10.2014

გაცნობის თარიღი : 28.10.2014

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა უნივერსიტეტის , N 2 , (ნაკვეთი 08/024) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- კობა კობალაძე პ/ნ 01009003790
- ვაჟა-ფშაველას მე-7კვ მე-7 კორპ. ბინა 36

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 1424
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 21.09.2011

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობა
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: მალხაზ კვესელავა
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. ,,პრიმოლაინი,,
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404883845

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. ,,პეგასი,,
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404882640
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გურამ გოგოლაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: F1001004242

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 10513.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1503.7
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 16279.6
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 9087.6
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 1363.3
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 748.3
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 1403.0
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 1743.7
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 1933.7
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 52550.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 42185.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 10365.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 55.4
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 46.44
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 8.96
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1215.3(0.1) არსებული შენობა 3650(0.4) ჯამი 4865.3(0.5)
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 13973.3(1.3) არსებული შენობა 5750(0.6) ჯამი 19723.3(1.9)
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 20050(0.2)

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 01/3857
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 20.12.2011

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, სექტორი ვაკე, უნივერსიტეტის ქ. №2-ში (ნაკვ. 08/024) კერძო კუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი. N 01.14.06.008.024), მრავალფუნქციური შენობის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

• სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.

• სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.