ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №1547215

ნომერი: AR1250151

თარიღი : 12.09.2014

გაცემის თარიღი : 20.10.2014

გაცნობის თარიღი : 20.10.2014

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გამზირი ი.ჭავჭავაძე , N 5 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ვლადიმერ კანდელაკი პ/ნ 01018003087
- თბილისი,თორაძის ქN9

ორგანიზაცია:

- ლეჩკომბინატი #1 კოდი: 204577216

ნომენკლატურა :

- საავადმყოფო
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 696786
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 3.06.2013

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალფროფილიანი საავადმყოფო
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: დიმიტრი შაფაქიძე

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: L.T.D laboratory of architecture #3
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204503661

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: ლეჩკომბინატი #1
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204577216
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ვლადიმერ კანდელაკი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01018003087

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 14447.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 6556.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 24452.0
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 0.0
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 3600.0
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 0.0
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 510.0
- .მანსარდის ფართობი (კვ.მ).: 0.0
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 0.0
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 1460.0
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 2175.0
- .საწარმოო ფართობი (კვ.მ).: 0.0
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 2370.0
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 4260.0
- .აუზის ფართობი (კვ.მ).: 98.0
- .სპორტული მოედნის ფართობი (კვ.მ).: 0.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 72442.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 54771.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 17671.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 51.14
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 41.14
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 10.0
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 6530 / 14447 = 0.45
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 18775 / 14447 =1.13
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1400 / 14447 =0.1
- .სასწავლო აუდიტორიის ფართობი (კვ.მ): 970.0
- .პალატების ფართობი (კვ.მ): 6794.0
- .საორდინატორო და საოპერაციო ფარბი (კვ.მ): 2215.0
- .სასტუმროს ნომრების ფართობი (კვ.მ): 0.0

საფუძველი: –ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან და საკადასტრო გეგმა (სარეგისტრაციო N 882014525209, 02.10.2014; საკადასტრო კოდი N 01.14.14.010.028);

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს ქ. თბილისში, ძველი თბილისის რაიონში (სექტორი –ვაკე), ი.ჭავჭავაძის გამზ. N5–ში, შ.პ.ს. „ლეჩკომბინატი N1 “–ის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, საავადმყოფოს არქიტექტურული პროექტი.

• სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.

• სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.