ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

# გადაწყვეტილება №1481863

ნომერი: AR1250938

თარიღი : 16.09.2014

გაცემის თარიღი : 19.09.2014

გაცნობის თარიღი : 19.09.2014

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , მე-9 საავადმყოფოს ჩრდილოეთით ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- აკაკი გრძელიშვილი პ/ნ 01008025909
- თბილისი ნ.ყიფშიძის ქ. N 8 ბ. 39

ორგანიზაცია:
- ჭავჭავაძის 33 კოდი: 406088807

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: ჭ-63
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 2.10.2006

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: მიხეილ ჩხაიძე
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. ,,ამფიონი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205264603

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს ჭავჭავაძის 33
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 406088807
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: აკაკი გრძელიშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01008025909

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 3500.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 2495.9
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 41268.1
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 21500.1
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 1127.7
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 5375.9
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 4132.0
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 52.5
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 9079.9
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 129226.5
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 96288.5
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 32938.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 94.45
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 81.25
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 13.2
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1589.9 კვ.მ. 0.45 ანუ 0.5
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 28780.4 კვ.მ. 8.22 ანუ 8.2
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 718.4 კვ.მ. 0.2

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 1087304
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 20.01.2014

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 1087304
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 20.01.2014

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

## გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის მიერ განხილულ იქნა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რასთან დაკავშირებით გაცნობებთ: იმისათვის რომ სამსახურმა იმსჯელოს აღნიშნულ საკითხთან დაკავშირებით, საჭიროა წარმოადგინოთ სრულყოფილი ვექტორული ფაილი,

რომელიც უნდა მოიცავდეს საპროექტო ობიექტის გრაფიკულ ნაწილს.

ასევე, წარმოსადგენია კ2 კოეფიციენტის მოსაკრებლის გადახდის ქვითრები და ზემოაღნიშნულის შესაბამისად განახლებული კ2 განმარტებითი ბარათი და გრაფიკი.

გაცნობებთ, რომ თქვენ გეძლევათ 15 დღიანი ვადა განცხადებაში მითითებული ხარვეზების გამოსასწორებლად, თუ დადგენილ ვადაში განმცხადებელი არ წარმოადგენს შესაბამის დოკუმენტაციას აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი

---

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.