ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1523699

ნომერი: AR1251704

თარიღი : 26.09.2014

გაცემის თარიღი : 03.10.2014

გაცნობის თარიღი : 03.10.2014

შედეგი : უარყოფა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , მოედანი თავისუფლება , N 4 , (ნაკვ. 66/17) ; ქალაქი თბილისი , მოედანი თავისუფლება , N4 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- მაია რჩეულიშვილი პ/ნ 01017003383
- თბილისი ლ.ბოცვაძის ქ. N 14

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- IV კლასი
- ვადაგაუსვლელი
- მშენებლობის ნებართვა

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ალექსანდრე ბალიაშვილი

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: ამხანაგობა "თავისუფლების მოედანი 4"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205209193
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ოლეგი ვადაჭკორია
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01015004392

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 692
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 6.03.2012

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურში განხილულ იქნა თქვენი განაცხადი, რომლითაც ითხოვთ ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახურის 2008 წლის 14 აგვისტოს N01/1102 ბრძანებასა და N6/1255–1 სანებართვო მოწმობაში მშენებლობის დასრულების თარიღში ცვლილების შეტანას.

ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახურის მიერ 2008 წლის 14 აგვისტოს N01/1102 ბრძანებით შეთანხმდა ქ. თბილისში (სექტორი – მთაწმინდა), თავისუფლების მოედანი N4–ში, ე.ს.ა. "თავისუფლების მოედანი – 4"–სა და ე.ს.ა. "ავტოფარეხი – 2"–ის კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე საოფისე შენობის კორექტირებული (0.00 ნიშნულიდა) პროექტი და გაიცა მშენებლობის ნებართვა და სანებართვო მოწმობა მიწის ნაკვეთზე საკადასტრო კოდით N 01.15.05.066.008 (მიწის ნაკვეთის ფართობი 1367 კვ.მ)

დღეის მდგომარეობით საპროექტო ტერიტორიაზე რეგისტრირებულია მიწის ნაკვეთები საკადასტრო კოდებით N 01.15.05.066.031 (მიწის ნაკვეთის ფართობი 19 კვ.მ) და N 01.15.05.066.033 (მიწის ნაკვეთის ფართობი 1348 კვ.მ). ვინაიდან საპროექტო მიწის ნაკვეთ(ებ)ის საკადასტრო კოდის, ფართობის და კონფიგურაციის ცვლილება საჭიროებს შესაბამისი საპროექტო დოკუმენტაციის კორექტირებას (კორექტირებული არქიტექტურული პროექტის შეთანხმებას), სამსახური თქვენს მოთხოვნას მშენებლობის დასრულების თარიღში ცვლილებასთან დაკავშირებით ვერ დააკმაყოფილებს.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.