ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1707778

ნომერი: AR1254346

თარიღი : 10.12.2014

გაცემის თარიღი : 29.01.2015

გაცნობის თარიღი : 30.01.2015

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გამზირი ქ. წამებულის , N 57ა / ქალაქი თბილისი , გამზირი ქ.წამებული , /ბოჭორმის ქ. N50/18 , (ნაკვეთი N41/19) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- მიხეილ რევაზიშვილი პ/ნ 01001025143
- თბილისი გლდანი II მ/რ კორ. 36 ბ. 71

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 123948
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 17.04.2012

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობა (კომერციული-საოფისე და საცხოვრებელი)

- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: მეჰმეთ ქავაკი
- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "არქ-დიზაინ პროექტი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204539044

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "ეფორი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 202217975
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: მუზაფერ გაზიოღლუ
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01024072665

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1609.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1329.1
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 13428.9
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 4312.2
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 185.0
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 1174.5
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 1157.5
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 904.8
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 3586.8
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 2108.1
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 51909.4
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 40877.9
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 11031.5
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 53.7
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 45.4
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 8.3
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1172.8 კ1=0.7
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 11308 კ2=7.0
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 167.7 კ3=0.1

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

თქვენი არ1254346 ელექტრონული განცხადების პასუხად გაცნობებთ.
"ფაილის მიმაგრება -> "ფაილი მიამაგრეთ სურვილის შემთხვევაში: საჭიროა წარმოადგინოთ იმ პირის თანხმობა, რომლის სასარგებლოდაც ადევს ქონებას ყადაღა.
აქვე გაცნობებთ, რომ ზემოთაღნიშნული ხარვეზის გამოუსწორებლობის შემთხვევაში თქვენი არ1254346 ელექტრონული განაცხადი დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი

თვის ვადაში.