ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1622529

ნომერი: AR1265003

თარიღი : 11.11.2014

გაცემის თარიღი : 08.12.2014

გაცნობის თარიღი : 10.12.2014

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , კუს ტბის ტერიტორია. ; ქალაქი თბილისი , კუს ტბა. ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- რომან მხითარიანი პ/ნ 01001018344
- საქართველო, ქალაქი თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი, N 20, ბინა 23

ორგანიზაცია:

- შპს "ტროლანდ" კოდი: 405048176

ნომენკლატურა :

- ატრაქციონი
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: №1463396
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 16.09.2014

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: ატრაქციონი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გიორგი რევაზიშვილი

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "ტროლანდ"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405048176
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ანზორ წეროძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01024044268

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1472.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 0.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 0.0
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 0.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 0.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 0.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 0.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 0.0
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული №AR1265003 განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, რასთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ შემდეგს:

წარმოდგენილ პროექტთან მიმართებაში, მიწის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები გაცემულია სხვა საკადასტრო ერთეულზე. ასევე წარმოდგენილი პროექტი, საკადასტრო ერთეულ(ებ)ი (რომელიც რუკაზე არის მითითებული, ველში - განსაზღვრეთგანაცხადის მდებარეობა რუკაზე) და მიწის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები ერთმანეთისგან არის განსხვავებული. აქედან გამომდინარე საჭიროა წარმოადგინოთ ურთიერთშესაბამისობაშიმოყვანილი საპროექტო დოკუმენტაცია.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქ. თბილისის საქალაქო სასამართლოში (მის.: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე–12 კილომეტრი #6) მისი ოფიციალური წესით გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.