ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1626651

ნომერი: AR1269786

თარიღი : 01.12.2014

გაცემის თარიღი : 05.12.2014

გაცნობის თარიღი : 24.01.2015

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ვაჟა-ფშაველას გამზირზე, მეტროსადგურ "სამედიცინო ინსტიტუტი"-ს ამოსასვლელის მიმდებარედ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ირაკლი საყვარელიძე პ/ნ 01026007627
- ორბეთის ქ 24

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- 60 კვ.მ-მდე ფართობის 5 მ-მდე სიმაღლის და 2 მ-მდე ჩაღრმავების მქონე შენობა კორექტირება

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების 65-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად

გადაწყვეტილება

I კლასის (დროებითი საძირკველის არ მქონე) შენობა-ნაგებობის კორექტირებული ფოტომონტაჟის საფუძველზე

ცვლილების შეტანის შესაძლებლობის დადასტურების თაობაზე

ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურში განხილულ იქნა ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, სექტორი-საბურთალო, ვაჟა–ფშაველას გამზირზე, მეტროსადგურ "სამედიცინო ინსტიტუტი"–ს ამოსასვლელის მომდებარედ, შპს "დასი"–ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, სამსახურის მიერ 02.06.2014 წ. №1303155 გადაწყვეტილებით თანხმობა გაცემულ, I კლასის დროებითი (საძირკველის არ მქონე) შენობა-ნაგებობის კორექტირებული ფოტომონტაჟის საფუძველზე ცვლილების შეტანას. განსახორციელებელი სამუშაოები თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება I კლასის ობიექტს, რომელიც არ საჭიროებს მშენებლობის ნებართვას, თუმცა სამუშაოების განხორციელების შესაძლებლობას ადასტურებს ქ. თბილისის მერიის სსიპ "თბილისის არქიტექტურის სამსახური".
"მშენებლობის ნაბართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად არქიტექტურის სამსახურმა შეამოწმა წარმოდგენილი დოკუმენტაციის (კუთვნილების დამადასტურებელი დოკუმენტის საკადასტრო მონაცემები #01.10.14.005.060; არსებული ფოტო და ფოტომონტაჟი, სამსახურის მიერ გაცემული წერილობითი დადასტურების რეკვიზიტები, რენდერები, ესკიზური გენგეგმა) ქალაქთმშენებლობით დოკუმენტებთან შესაბამისობა და ადასტურებს ქ. თბილისში, სექტორი-საბურთალო, ვაჟა–ფშაველას გამზირზე, მეტროსადგურ "სამედიცინო ინსტიტუტი"–ს ამოსასვლელის მომდებარედ, შპს "დასი"–ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, სამსახურის მიერ 02.06.2014 წ. №1303155 გადაწყვეტილებით თანხმობა გაცემულ, I კლასის დროებითი (საძირკველის არ მქონე) შენობა-ნაგებობის კორექტირებული ფოტომონტაჟის საფუძველზე ცვლილების შეტანის შესაძლებლობას.
გაითვალისწინეთ საპროექტო შენობა არ უნდა გასცდეს შ.პ.ს. "დასი"-ს საკადასტრო საზღვრებს.

ზემოაღნიშნული სამუშაოების ჩატარებისას, დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.

სამშენებლო დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.

აქვე განგიმარტავთ, რომ ამ წერილით დადასტურებული სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.

თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
" თბილისის არქიტექტურის სამსახური"
საქართველო, თბილისი 0160 ჟ. შარტავას 7
ტელ. (+995 32) 272 22 22
ფაქს. (+995 32) 237 82 24
info@tas.ge
უფრო მეტი - tas.ge