ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1627356

ნომერი: AR1270297

თარიღი : 03.12.2014

გაცემის თარიღი : 04.12.2014

გაცნობის თარიღი : 04.12.2014

შედეგი : უარყოფა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჩაჩავა , N 2-4-6-8-10 (ნაკვეთი 5/6);

დამკვეთი-განმცხადებელი

- მაია რჩეულიშვილი პ/ნ 01017003383
- თბილისი ლ.ბოცვაძის ქ. N 14

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- IV კლასი
- ვადაგასული
- მშენებლობის ნებართვა

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალფუნქციური შენობა
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: დ. გიორგაძე

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "დიღომი დისთრიქტ აფართმენთს"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204514926
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: მაია რჩეულიშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01017003383

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 01/3401
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 8.11.2011

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : ნ/3569-1
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 8.11.2011

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ – თბილისის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რაზედაც გაცნობებთ შემდეგს:

ქ. თბილისის მერიის სსიპ – თბილისის არქიტექტურის სამსახურის მიერ 2011 წლის 08 ნოემბერს გაიცა 01/3401 ბრძანება, ქ. თბილისში, სექტორი დიდუბე, ჩაჩავას ქ. #2-4-6-8-10-ში (ნაკვ. #5/6) შპს დიღომი დისტრიქთ აფართმენთს“-ის კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე, მშენებარე მრავალფუნქციური (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლები, სავაჭრო-საყოფაცხოვრებო, საოფისე და სხვა) კომპლექსის ბლოკი „ბ“ კორექტირებული არქიტექტურული პროექტის შეთანხმებასა და მშენებლობის ნებართვის გაცემის შესახებ, რომლის მე-4 პუნქტის თანახმად განემარტა დამკვეთს, რომ იგი ვალდებულია ზემოთაღნიშნული ბრძანების გამოცემიდან ერთი თვის ვადაში უზრუნველყოს „ბ“ ბლოკის კორექტირებული კონსტრუქციული ნაწილის საბოლოო შეფასების ცალსახად დადებითი დასკვნის წარმოდგენა ექსპერტის შენიშვნების გათვალისწინებით. ამავე ბრძანების მე-5 პუნქტის შესაბამისად, აღნიშნული მოთხოვნის შეუსრულებლობის ან/და განსაზღვრული ვადის გაშვების შემთხვევაში, წინამდებარე ბრძანება ჩაითვალოს ძალადაკარგულად, აღნიშნული ვადის გასვლის დღიდან.

ვინაიდან გასულია 08.11.11 წლის 01/3401 ბრძანებით განსაზღვრული ვადა და მოცემული ვადის განმავლობაში არ შესრულდა ბრძანების მე-4 პუნქტით აღნიშნული ვალდებულება, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 61-ე მუხლის, მე-2 პუნქტის „გ“ ქვეპუნქტის თანახმად 08.11.11 წლის 01/3401 ბრძანება ითვლება ძალადაკარგულად.

აღნიშნულიდან გამომდინარე, სამსახური მოკლებულია შესაძლებლობას დააკმაყოფილოს 03.12.14 წლის AR1270297 განცხადების მოთხოვნა.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.