ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1655646

ნომერი: AR1272471

თარიღი : 11.12.2014

გაცემის თარიღი : 22.12.2014

გაცნობის თარიღი : 23.12.2014

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ჩიხი სამგორი , N 3ა , (ნაკვეთი N3/59) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გიორგი პეტრიაშვილი პ/ნ 01030019657
- თბილისი ლილოს შეს. N 3

ნომენკლატურა :

- საწყობი
- IV კლასი
- დაშენება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საწყობი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: სოფიო ჭელიძე
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. Softline Architecture
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404452276

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "ენენქეი"

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 206335802
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გიორგი პეტრიაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01030019657

.სარეკონსტრუქციო შენობა-ნაგებობის (არსებული) ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1904.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 604.01
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 0.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 108.14
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 108.14
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 0.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 4.45
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 4.45
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.0
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : ...
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : ...
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : ...

.პროექტირების შედეგად მიღებული ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1904.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1060.85
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 440.64
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 440.64
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 5345.03
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 5345.03
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 0.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 11.7
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 11.7
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.0
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : ...
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : ...
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : ...

ქალაქ თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის ვებ-გვერდზე (tas.ge) თქვენი მოთხოვნა დარეგისტრირებულია არასწორი განაცხადის ველში.

გადაწყვეტილება

№AR1272471 ელექტრონული განაცხადის განუხილველად დატოვების თაობაზე:

წარმოდგენილი დოკუმენტაციით ირკვევა, რომ თქვენს მიერ არასწორი ნომენკლატურაა არჩეული და პროექტის მიხედვით არ ხდება დაშენება. აქედან გამომდინარე საჭიროა პირველ რიგში შესაბამისი განაცხადის საფუძველზე საკითხი დააყენოთ მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენაზე ობიექტის ფუნქციის შესაბამისად. გაპის დადგენის შემდგომ კი შესაბამისი განაცხადის საფუძველზე უნდა აირჩიოთ სწორი ნომენკლატურა (იმ შემთხვევაში თუ არსებული ნაგებობა არ არის კონსტრუქციულად კავშირში ახალ შენობასთან

საკითხი უნდა დააყენოთ ახალ მშენებლობაზე და არა რეკონსტრუქციაზე).

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქ. თბილისის საქალაქო სასამართლოში (მის.: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე–12 კილომეტრი #6) მისი ოფიციალური წესით გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.