ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №1794452

ნომერი: AR1281171

თარიღი : 24.01.2015

გაცემის თარიღი : 20.03.2015

გაცნობის თარიღი : 20.03.2015

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა გრიშაშვილი , N 29 / ქალაქი თბილისი , გრიშაშვილის ქ. N29-ის მიმდ. ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- გიორგი ოქრიაშვილი პ/ნ 01511097883
- თბილისი ი.ჭავჭავაძის გამზ. N 5 ბ. 79

ორგანიზაცია:
- შპს სასტუმრო ძველი მეტეხი კოდი: 405045696

ნომენკლატურა :

- სასტუმრო
- III კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 1385459
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 22.07.2014

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: სასტუმრო
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: დავით მახარობლიშვილი

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს."დმ სტუდია"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404862038

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს."ინვესტი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 406117330
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გიორგი ოქრიაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01511097883

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 582.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 362.2
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1877.0
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 301.0
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 88.0
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 800.9
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 30.8
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 2314.8
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 1437.8
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 877.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 22.7
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 16.1
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 6.6
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 362.2/568=0.6
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1140.4/568=2.0
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 106/568=0.2
- .სასტუმროს ნომრების ფართობი (კვ.მ): 656.3

– ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან და საკადასტრო გეგმა
რეგისტრაციის N 882014217269, საკადასტრო კოდი N 01.18.04.016.048
– საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტოს 18.03.15წ. N დ/13/12/17 წერილი

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

შეთანხმდეს ქ. თბილისში (სექტორი – კრწანისი), გრიშაშვილის ქ. N29 / გრიშაშვილის ქ. N29–ის მიმდებარედ, შპს "ინვესტი"–ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე სასტუმროს არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.

- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

• დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.