ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1818468

ნომერი: AR1283742

თარიღი : 04.02.2015

გაცემის თარიღი : 01.04.2015

გაცნობის თარიღი : 01.04.2015

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა სამტრედია , N 37 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ილია ხავთასი პ/ნ 01020010688
- თბილისი მ.მესხის ქ. N 26ა

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 1358950
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 11.07.2014

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ილია ხავთასი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "I.K Studio"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 400087516

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "ჰოლმარკ დიდუბე რეზიდენსი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 201945609
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: კახაბერ ქებურია
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01030025888

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 836.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 652.7
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 4306.9
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 2239.1
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 396.1
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 646.2
- .მანსარდის ფართობი (კვ.მ).: 225.1
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 299.5
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 500.9
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 5009.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 3762.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1247.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 39.2
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 36.4
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 2.8
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 535.9 კ1=0.6
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 3215.4 კ2=3.8
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 167.2 კ3=0.2

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

04/02/2015 წლის AR1283742 განცხადების განუხილველად დატოვების თაობაზე. კერძოდ, გაცნობებთ შემდეგს: გამომდინარე იქედან, რომ არ არის გათვალისწინებული წინა გადაწყვეტილებებით დადგენილი ხარვეზები, სამსახური მოკლებულია შესაძლებლობას იმსჯელოს არქიტექტურული პროექტის შეთანხმების თაობაზე და თქვენი 04/02/2015 წლის AR1283742 განცხადება რჩება განუხილველი

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.