ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №1790398

ნომერი: AR1284282

თარიღი : 05.02.2015

გაცემის თარიღი : 18.03.2015

გაცნობის თარიღი : 18.03.2015

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გაგარინის IV შესახვევი , N 2/19 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გიორგი მერაბიშვილი პ/ნ 01015007979
- თბილისი ორთაჭალის ქ. N 11

ორგანიზაცია:

- ვეძისი დეველოპმენთი კოდი: 405067190

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 1634018
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 18.12.2014

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ვასილ ცომაია

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. ლარიქსი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 406115109

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. ვეძისი დეველოპმენთი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405067190
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გიორგი მერაბიშვილი; ლევან შელია
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01015007979; 01024019731

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 456.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 383.9
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 3029.7
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 1464.0
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 315.3
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 271.6
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 504.1
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 147.0
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 72.1
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 255.6
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 12588.4
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 11600.8
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 987.6
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 39.65
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 36.8
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 2.85
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 329 მ2 კ1=0.7
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 2524 მ2 კ2=5.5
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 44 კ1=0.1

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს ქ. თბილისში, სექტორი – საბურთალო, გაგარინის IV შესახვევი, №2/19, შპს "ვეძისი დეველოპმენთი"–ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (ნაკვეთის საკადასტრო კოდი №01.10.13.005.002), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ

მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.