ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №1771156

ნომერი: AR1287026

თარიღი : 18.02.2015

გაცემის თარიღი : 09.03.2015

გაცნობის თარიღი : 10.03.2015

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ვარკეთილი-3 , მიკრო/რაიონი IIIა , კორპუსი 338 , მიმდებარედ ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- დიმიტრი სალთხუციშვილი პ/ნ 12001010614
- ვაზისუბანი IVმიკრო რაიონი I კვ. კორ 14 ბ 105

ორგანიზაცია:

- GMS GROUP კოდი: 406074126

ნომენკლატურა :

- ავტოსერვისი
- III კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: № 1723764
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 12.02.2015

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საყოფაცხოვრებო ობიექტი (ავტოსერვისი)
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: დიანა რეხვიაშვილი

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს ,,იმედი რ"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 200246386

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: სს "მარტ ჯგუფი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 406119579
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: დიმიტრი სალთხუციშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 12001010614

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 5000.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 326.84
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 316.43
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 316.43
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 7461.05
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 6863.48
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 597.57
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 4.8
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 4.8
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.0
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : სსზ1---798.8/5000=0.2 სზ6---398.6/5000=0.1 საშ კ1=0.3
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : სსზ1---3993.9/5000=0.8 სზ6---1993/5000=0.4 საშ კ2=1.2
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : სსზ1---95.88/5000=0.02 სზ6---202.24/5000=0.04 სააშ კ3=0.1

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

შეთანხმდეს ქ. თბილისში, სექტორი–სამგორი, ვარკეთილი-3 მიკრო/რაიონი IIIა, კორპუსი 338, მიმდებარედ, კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ნაკვეთის საკადასტრო კოდი N01.19.39.012.011) საყოფაცხოვრებო ობიექტის (ავტოსერვისი) არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.