ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1750677

ნომერი: AR1287631

თარიღი : 19.02.2015

გაცემის თარიღი : 24.02.2015

გაცნობის თარიღი : 24.02.2015

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ბელიაშვილი , შპს,,ჯუმბერ ბერაძე და კომპანია"-ს ობიექტის მიმდებარედ(ნაკვეთი 08/068)/ ქალაქი თბილისი , მტკვრის მარჯვენა სანაპიროს და ბელიაშვილის ქუჩის მიმდებარედ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- გიორგი კვიწინაშვილი პ/ნ 01006005364
- თბილისი დიღმის მას. VI კვ. კორ. 1 ბ. 9

ორგანიზაცია:
- გოდაკო+ კოდი: 202269035

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- დროებითი (საძირკველის არ მქონე) შენობა-ნაგებობა
  ახალი მშენებლობა

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების

თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში განხილული იქნა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რასთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ: თანახმად ამონაწერისა საჯარო რეესტრიდან, 135,0 კვ.მ. მიწის ფართობზე დარეგისტრირებულია შეზღუდვა – დარეგისტრირებული კონფიგურაციით მშენებლობის უფლების გარეშე. მოიხსნას აღნიშნული შეზღუდვა და განახლდეს ამონაწერი.

ასევე წარმოსადგენია მიწის ნაკვეთის საკადასტრო გეგმა, მასზე საპროექტო ობიექტის დატანით, შესაბამისი ზომების მითითებით. აქვე გაითვალისწინეთ, რომ I კლასს განეკუთვნება 60 კვ.მ-მდე ფართობის 5 მ-მდე სიმაღლის და 2 მ-მდე ჩაღრმავების და 5 მ-მდე სიგრძის მალის, ფერმის ან სხვა კონსტრუქციული ელემენტის მქონე შენობა-ნაგებობა. ობიექტი მოიყვანეთ აღნიშნულ ნორმებთან შესაბამისობაში.

"მოთხოვნის ტექსტი"-ს გრაფაში დააზუსტეთ საპროექტო დავალებით გათვალისწინებულია თუ არა არსებული ფანჩატურის დემონტაჟი და მის ნაცვლად ახალი ობიექტის მოწყობა და ასეთ შემთხვევაში თქვენს მიერ შერჩეული ნომენკლატურის ნაცვლად შეარჩიეთ: "I კლასი" - "ფანჩატური" - "დემონტაჟი" და I კლასი" - "ფანჩატური" - "ახალი მშენებლობა". აღნიშნულის განსახორციელებლად ისარგებლეთ ნომენკლატურის ცვლილების ღილაკით.

გაითვალისწინეთ, რომ თქვენ გეძლევათ 15 დღიანი ვადა მითითებული ხარვეზის გამოსასწორებლად, თუ დადგენილ ვადაში განმცხადებელი არ წარმოადგენს შესაბამის დოკუმენტაციას, განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.