ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1820614

ნომერი: AR1297147

თარიღი : 26.03.2015

გაცემის თარიღი : 02.04.2015

გაცნობის თარიღი : 02.04.2015

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ქინძმარაული , N 5-7 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- თამაზ ჯალიაშვილი პ/ნ 35001018394
- რუსთავი მშენებელთა ქ. კორ. 4 ბ. 3

ორგანიზაცია:
- შპს ისეკო კოდი: 406027838

ნომენკლატურა :

- საერთო საცხოვრებელი
- II კლასი
- დემონტაჟი
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: თამაზ ჯალიაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 53001018394

.სადემონტაჟო ობიექტის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები.:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 135.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 228.28

- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 1518.05
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 1472.4
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 45.65
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 6.45
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 6.4
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.05

ქალაქ თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის ვებ-გვერდზე (tas.ge) თქვენი მოთხოვნა დარეგისტრირებულია არასწორი განაცხადის ველში.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში განხილულ იქნა თქვენ მიერ ატვირთული დოკუმენტაცია, რომლითაც ითხოვთ შპს „ისეკო“–ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (საკ კოდით N 01.19.34.003.147_ არსებული შენობების (1/2 და 2/2) დემონტაჟის ნებართვას , საკითხის განხილვის შედეგად გაცნობებთ შემდეგს: ვინაიდან საკ კიდით მიწის ნაკვეთზე არსებული შენობები(1/2 და 2/2) და ასევე სახელმწიფოს საკუთრებაში მქონე მიწის ნაკვეთზე (საკ/კოდით 01.19.34.003.129) არსებული შენობა (1/2) წარმოასდგენს ერთ შენობას (ანუ ამ საკადასტრო ერთეულებზე არსებული სამ ნაწილად დაყოფილი ერთეული სინამდვილეში ერთი შენობაა) აღნიშნულის გათვალისწინებით, რადგანაც ხორციელდება ერთი მთლიანი შენობის ნაწილობრივი დემონტაჟი და შენობის ნაწილობრივი დემონტაჟის ცნება – წარმოადგენს შენობის რეკონსტრუქციას, აღნიშნულის გათვალისწინებით საჭიროა სწორად შეარჩიოთ ნომენკლატურა შენობის ფუნქციიდან გამომდინარე მიუთითოთ ორივე მიწის ნაკვეთზე არსებული სამ შენობად დაფიქსირებული ობიექტის მთლიანი პარამეტრები და შემდგომ აირჩიოთ რეკონსტრუქცია/ – პროექტის შეთანხმება და მშენებლობის ნებართვა (ნიმუშის შესაბამისად შეავსოთ მოცემული ველები).

– ასევე გაითვალისწინეთ ,რომ სამსახურს განცხადებით უნდა მომართოს ორივე მიწის ნაკვეთის მესაკუთრემ , ან წარმოდგენილი იქნას მეორე მიწის მესაკუთრის თანხმობა შესაბამისი წესით დამოწმებული ;

.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.