ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1837252

ნომერი: AR1298636

თარიღი : 01.04.2015

გაცემის თარიღი : 15.04.2015

გაცნობის თარიღი : 16.04.2015

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ხეივანი დავით აღმაშენებელი , 1.6კმ -ზე ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- თამაზი მურვანიძე პ/ნ 01015021376
- თბილისი ნ.სულხანიშვილის II შეს. N 8

ორგანიზაცია:

- არქიკოლეგიუმი კოდი: 405004043

ნომენკლატურა :

- მაღაზია
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 1702
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 1.12.2010

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მაღაზია
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: თამაზ მურვანიძე
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. არქიკოლეგიუმი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405004043

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "ტირიფი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 202059422
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: თორნიკე ჩხეიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01008020503

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 13744.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1319.8
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 2526.7
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 1251.2
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 513.9
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 26.2
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 735.4
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 10000.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 6000.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 4000.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 9.05
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 5.9
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.15
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : სზ3 1523.1 კვმ, 0.2 სსზ2 1311.2 კვმ 0.3
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : სზ3 1523.1 კვმ, 0.2 სსზ2 1311.1 კვმ 0.3
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : სზ3 500 კვმ, 0.1 სსზ2 3100 კვმ 0.3

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 1324573
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 11.06.2014

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

თქვენი განცხადების პასუხად გაცნობებთ შემდეგს:

1. განმარტებით ბარათში დეტალურად აღწერეთ ყველა საკორექტირებელი სამშენებლო სამუშაოს შესახებ. ასევე განმარტეთ კორექტირებით გამოწვეული სამუშაოები უკვე ნაწარმოებია თუ არა. იმ შემთხვევაში თუ კორექტირებით გამოწვეული სამშენებლო სამუშაოები ნაწარმოებია და ცდომილება დასაშვებზე მეტია, საჭიროა წარმოადგინოთ ზედამხედველობის აქტი და ჯარიმის გადახდის ქვითარი.

2. არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები. -> .ფოტოსურათების pdf ფაილი.: ფოტოები წარმოადგინეთ დღევანდელი მდგომარეობით სხვადასხვა ხედებიდან, მათ შორის გზიდან.

3. შენობა-ნაგებობის ფასადები, მასშტაბი 1:100. -> .ფასადების pdf ფაილი.: წარმოადგინეთ მეოთხე ფასადიც.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.