ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №118130

ნომერი: AR129935

თარიღი : 13.03.2012

გაცემის თარიღი : 11.04.2012

გაცნობის თარიღი : 03.06.2012

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა სარაჯიშვილი , N 1 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- დალი ბენაშვილი პ/ნ 01034005571
- თბილისი დ.ბერიაშვილის ქ. N 21

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 15.06.2011
- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 855

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: შერეული ფუნქციის
- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: ჰენირ ინვესტმენტი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404378712
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: დალი ბენაშვილი

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404378712
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: სასონ ჰოკი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 012019576
- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. ჰენირ ინვესტმენტი

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 81.4
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 11662.2
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 2062.1
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 50317.9
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 9314.9
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 7503.4 და კ-2 6.8
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 274.2
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 59632.8
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 71.5
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 4005.4
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 9.9
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 760.8 და კ-1 0.69
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 760.8
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 1688.4
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 215,8 და კ-3 0,19
- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1100.0
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 2468.4
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 1163.7

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს ქ. თბილისი, სექტორი საბურთალო, სარაჯიშვილის ქუჩა #1, შ.პ.ს. ,,ჰენირ ინვესტმენტი"-ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (ნაკვ. #006/017) შერეული ფუნქციის მქონე შენობა-ნაგებობის არქიტექტურული პროექტი.

• სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.

• სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.