ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1952711

ნომერი: AR1300089

თარიღი : 07.04.2015

გაცემის თარიღი : 12.06.2015

გაცნობის თარიღი : 12.06.2015

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა გულუა , N 22 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- გიორგი წიკლაური პ/ნ 01009002032
- ვაჟა-ფშაველას გამზ, IV კვარტ, კორპ 22, ბ 24

ორგანიზაცია:
- შპს საქ საერთ ენერგეტიკული კორპორაცია კოდი: 230866783

ნომენკლატურა :

- გაზგასამართი
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 773051
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 9.07.2013

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: ავტოგაზგასამართი სადგური
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გიორგი მასხულია
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "ტიფლის სითი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205201379

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "საქართველოს საერთაშორისო ენერგეტიკული კორპორაცია"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 230866783
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ზურაბ გოზალაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01017006100

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1020.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 159.2
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 114.8
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 52.6
- .საწარმოო ფართობი (კვ.მ).: 53.9
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 8.3
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 570.28
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 543.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 27.28
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 4.05
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 3.85
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.2
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 159.2 კვ.მ. კ1=0.15
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 136.4 კვ.მ. კ2=0.13
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 108.1 კვ.მ. კ3=0.105

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და მასზედ თანდართული დოკუმენტაცია, რაზედაც გაცნობებთ შემდეგს:
1. წარმოადგინეთ თანხმობა ეკოლოგიის სამსახურიდან ხე–ნარგავების მოჭრასთან დაკავშირებით. წარმოდგენილი წერილი არ არის მისაღები
2. შესვლა–გამოსვლის მოწყობაზე წარმოადგინეთ თვითმმართველის თანხმობა და შესაბამის სამსახურებთან შეთანხმებული მმოძრაობის სქემა.
3. წარმოსადგენია შესაბამისი კვალიფიკაციის მქონე პირის მიერ შედგენილი საექსპერტო დასკვნა, წარმოდგენილი პროექტის – განმარტებით ბარათში მითითებულ (nfpa-52 , nfpa-54, nfpa-70, nfpa-221) ნორმებთან შესაბამისობის თაობაზე და ასევე ექსპერტის კვალიფიკაციის დამადასტურებელი დოკუმენტაცია.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ.

შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.