ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №1919594

ნომერი: AR1304741

თარიღი : 26.04.2015

გაცემის თარიღი : 28.05.2015

გაცნობის თარიღი : 29.05.2015

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-7 კმ.;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ირაკლი გაჩეჩილაძე პ/ნ 54001050422
- ქ. თბილისი, ამაშუკელის ქ#22

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 1418528 ; (1543611; 16/10/2104)
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 7.08.2014

.არსებობის შემთხვევაში სამსახურის მიერ შეთანხმებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის (გრგ) რეკვიზიტები.:

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: ოფისი,მართვის დაწესებლება-ორგანიზაცია.

- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ირაკლი გაჩეჩილაძე
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "ჯავა"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 200216186

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "ჯავა"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 200216186
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გიორგი ჯავახაძე ; ვახტანგ ჯავახაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01023004406: 01023002547

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1976.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 499.79
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 466.11
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 375.08
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 91.03
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 2956.15
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 2111.54
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 844.61
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 6.2
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 4.4
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 1.8
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 475.80/1976=0.24
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 430.06/1976=0.21
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1500.193/1976=0.75

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : №1591680
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 11.12.2014

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, სექტორი დიდუბე, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე–7 კმ., შპს ,,ჯავა"–ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (საკ.კოდი #01.13.01.001.086) ოფისის და მართვის დაწესებულება-ორგანიზაციის შენობის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ

მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.