ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №1916286

ნომერი: AR1305921

თარიღი : 02.05.2015

გაცემის თარიღი : 25.05.2015

გაცნობის თარიღი : 25.05.2015

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გულუას ქუჩაზე ვულკანიზაციის საამქროს მიმდებარედ/ ქალაქი თბილისი , გულუას ქ.ვულკანიზაციის საამქროს მიმდებარედ/ ქალაქი თბილისი , ქუჩა გულუა , N 3 , მიმდებარედ (ნაკვ. 03/036);

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ვლადიმერ დემეტრაძე პ/ნ 01010006142
- თბილისი შ.ნუცუბიძის ფერდ III მ/რ I კვ. კორ. 15 ბ. 53

ნომენკლატურა :

- რესტორანი
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 1048
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 20.07.2011

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საზოგადოებრივი კვების ობიექტი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ვლადიმერ დემეტრაძე
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: ი/მ ვლადიმერ დემეტრაძე
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 01010006142

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს GPG- group
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 406083651
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ლევან პერტაია
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 35001033450

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 605.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 369.8
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 995.55
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 25.55
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 391.8
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 11.2
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 567.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 8145.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 4607.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 3538.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 15.94
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 9.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 6.94
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 369.8 კ1=0.6
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 563.6კ2=0.9
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 145.2 კ3=0.2

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 771267
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 11.07.2013

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 1594349
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 14.11.2014

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, გულუას ქუჩაზე ვულკანიზაციის საამქროს მიმდებარედ/ ქალაქი თბილისი ,გულუას ქ.ვულკანიზაციის საამქროს მიმდებარედ/ ქალაქი თბილისი , ქუჩა გულუა , N 3 , მიმდებარედ (ნაკვ. 03/036), შპს "GPG group" საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.18.05.003.094), საზოგადოებრივი კვების ობიექტი კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.