ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №2184888

ნომერი: AR1306363

თარიღი : 30.07.2015

გაცემის თარიღი : 11.09.2015

გაცნობის თარიღი : 14.09.2015

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა თევდორე მღვდელი , N 7 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- დავით ქორიძე პ/ნ 01024004538
- თბილისი ალ.ყაზბეგის გამზ. N 29 ბ. 119

ნომენკლატურა :

- პავილიონი
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: #1014479
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 5.12.2013

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: სავაჭრო პავილიონები;
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ზაალი შარაშენიძე
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს."უნივერსალ პლიუსი".
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404442233

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: სს."სავაჭრო სახლი ბავშვთა სამყარო".
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 201950022
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გიორგი მაჭავარიანი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01018000913

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 11483.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 433.96
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 655.97
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 350.95
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 44.76
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 79.36
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 180.9
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 3429.63
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 1870.36
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1559.27
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 10.85
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 4.31
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 6.54
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : მოცემულია 0.7 ათვისებულია 5896.27+433.96=6330.23; 6330.23/9171.28=0.69; 0.7;
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : მოცემულია 4.6 ათვისებულია 13055.03+433.96=13488.99; 13488.99/9171.28=1.47; 1.5;
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : მოცემულია 0.1 ათვისებულია 2841.05/9171.28=0.30; 0.3;

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: #1130299
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 18.02.2014

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს ქ. თბილისში, ქუჩა თევდორე მღვდელი, N7, ს/ს სავაჭრო სახლი "ბავშვთა სამყარო სს"-ის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ნაკვეთის საკადასტრო კოდი N01.13.07.021.004) სავაჭრო პავილიონების კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ

მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.