ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1990739

ნომერი: AR1307463

თარიღი : 08.05.2015

გაცემის თარიღი : 03.07.2015

გაცნობის თარიღი : 03.07.2015

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ალექსანდრე ბერიძე პ/ნ 01018001980
- თბილისი აკ.შანიძის ქ. N 11

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: № 1808325
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 27.03.2015

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: პაატა გუგუშვილი

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "ბბ კომპანი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204439269
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ალექსანდრე ბერიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: mail@bb-company.com

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2000.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1340.7
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 11006.6
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 6537.5
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 526.0
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 428.4
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 1280.1
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 964.4
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 1270.2
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 41936.2
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 38126.2
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 3810.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 56.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 53.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.0
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 581.9 კ1=0.3
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 9208.8 კ2=4.6
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 546.5 კ3=0.3

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსი და "მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

სიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერელექტრონულად წარმო დგენილი დოკუმენტაცია, რასთან დაკავშირებით გაცნობებთ: ვინაიდან თქვენს მიერ არ მომხდარა დადგენილი ძირითადი ხარვეზების გამოსწორება, სამსახური მოკლებულია შესაძლებლობას განიხილოს წარმოდგენილი პროექტი. შესაბამისად განაცხადი რჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.