ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1946196

ნომერი: AR1309736

თარიღი : 14.05.2015

გაცემის თარიღი : 02.07.2015

გაცნობის თარიღი : 02.07.2015

შედეგი : უარყოფა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , უშ. ჩხეიძის ქ. N 12 / ქალაქი თბილისი , ჩხეიძის ქუჩა N12-ის მიმდ. ტერიტორია; ქალაქი თბილისი , ქუჩა უშანგი ჩხეიძის , N 14 ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა უ.ჩხეიძე , N 16 ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა უ.ჩხეიძე , N 16 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- მანანა ფიცხელაური პ/ნ 01008045101
- თბილისი წყნეთის ქ. N 3 ბ. 10

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა
- საცხოვრებელი ობიექტები
  - მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

....ობიექტის ფუნქციური დანიშნულება :

- ....ქმედებები: 1662.0

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-100 მუხლის თანახმად

გადაწყვეტილება

თქვენი AR 1309736 განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ საპროექტო მიწის ნაკვეთი მდებარეობს ქ. თბილისის განაშენიანების რეგულირების ზონის საზღვარში, რასთან დაკავშირებით, აღნისნულ საპროექტო ტერიტორიაზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დასაგეგმარებლად, მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენის, ასევე პარამეტრების მომატების საკითხი განხილულ იქნა „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტისა და საქართველოს კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს წარმომადგენელთაგან ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში შექმნილი კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის საბჭო“–ს 2015 წლის 15 მაისის #3 სხდომის და “ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს” 2015 წლის 4 ივნისის #24 სხდომის მიერ. დაფიქსირებული რეკომენდაციების და სამსახურის გადაწყვეტილების შესაბამისად უარი ეთქვა ქ.თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, უ. ჩხეიძის ქ. #12/ჩხეიძის ქ. #12–ის მიმდებარე ტერიტორია, უ. ჩხეიძის ქ. #14, უ. ჩხეიძის ქ. #16–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის (საკადასტრო კოდი: ##01.13.08.010.058, 01.13.08.010.019, 01.13.08.010.055, 01.13.08.010.056), ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის და მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენის საკითხს.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, სამსახურის ტექნიკური პრობლემების ცხელ ხაზზე - 2378346, ან ისარგებლოთ არქიტექტურის სამსახურის ონლაინ კონსულტაციის სერვისით, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.