ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №92751

ნომერი: AR131109

თარიღი : 19.03.2012

გაცემის თარიღი : 23.03.2012

გაცნობის თარიღი : 26.03.2012

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , დასახლება ვაზისუბანი , მიკრო/რაიონი IV , კვარტალი I ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ლევან კალმახელიძე პ/ნ 20001004247
- ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. #51, 1 კვ. კორპ. #10

ორგანიზაცია:
- შპს "ველაჯიო" კოდი: 204469413

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- შეზღუდული შესაძლებლობების მქონე პირთა პანდუსის მოწყობა
  რეკონსტრუქცია
- შენობა-ნაგებობის ფასადისა და სახურავის სარემონტო და მოპირკეთებითი სამუშაოები, როცა ხდება ფერის ან მასალის ცვლილება
  რეკონსტრუქცია
- შენობა-ნაგებობის ფასადზე მცირე ზომის არქიტექტურული ელემენტების, კონსტრუქციების და ტექნიკური საშუალებების მოწყობა ან დემონტაჟი
  რეკონსტრუქცია
- ღია ავტოსადგომის მოწყობა
  ახალი მშენებლობა
- კონდიციონერისა და სავენტილაციო მილის მოწყობა

რეკონსტრუქცია
- ანტრესოლის, კიბის, ვიტრინის, კარის, ფანჯრის და სხვა ღიობის მოწყობა ან დემონტაჟი
  რეკონსტრუქცია
- აბრებისა და რეკლამების განთავსება
  რეკონსტრუქცია
- შეზღუდული შესაძლებლობების მქონე პირთა პანდუსის მოწყობა
  რეკონსტრუქცია

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების 65-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურში განხილულ იქნა თქვენი საკითხი თანდართულ დოკუმენტაციასთან ერთად, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, სექტორ–ისანში, ვაზისუბნის დასახლება, IV მ/რ-ნი, I კვარტალში, შპს "ახალი პურის კომბინატი"-ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (ნაკვეთი №023/001) მოიჯარე შპს "ველაჯიო"-ს მიერ №1 ნაგებობაზე შეზღუდული შესაძლებლობების მქონე პირთა პანდუსის, შენობა-ნაგებობის ფასადის და სახურავის, შენობა-ნაგებობის ფასადზე მცირე ზომის არქიტექტურული ელემენტების, კონდიციონერისა და სავენტილაციო მილის, ანტრესოლის, კიბის, ვიტრინის, კარის, ფანჯრის და სხვა ღიობის, აბრებისა და რეკლამების რეკონსტრუქციას და ასევე ღია ავტოსადგომის მოწყობას.

პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ განსახორციელებელი სამუშაოები თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება პირველი კლასის ობიექტს, რომელსაც არ ესაჭიროება მშენებლობის ნებართვა და რომლის განთავსებაზეც სამსახური გასცემს წერილობით თანხმობას.

”მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ” საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილების თანახმად სამსახურმა შეამოწმა წარმოდგენილი დოკუმენტაციის(03/19/2012 წლის №AR131109 განცხადებით წარმოდგენილი შპს "ახალი პურის კომბინატი"-ს საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთის ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან №882012033726. 01/02/2012 წ. საკადასტრო კოდი №01/17/07/023/001, ასევე საპროექტო ფოტომონტაჟი) ქალაქთმშენებლობით დოკუმენტებთან შესაბამისობა და ადასტურებს ქ. თბილისში, სექტორ–ისანში, ვაზისუბნის დასახლება, IV მ/რ-ნი, I კვარტალში, შპს "ახალი პურის კომბინატი"-ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (ნაკვეთი №023/001) მოიჯარე შპს "ველაჯიო"-ს მიერ №1 ნაგებობაზე შეზღუდული შესაძლებლობების მქონე პირთა პანდუსის, შენობა-ნაგებობის ფასადის და სახურავის, შენობა-ნაგებობის ფასადზე მცირე ზომის არქიტექტურული ელემენტების, კონდიციონერისა და სავენტილაციო მილის, ანტრესოლის, კიბის, ვიტრინის, კარის, ფანჯრის და სხვა ღიობის, აბრებისა და რეკლამების რეკონსტრუქციას და ასევე ღია ავტოსადგომის მოწყობის წერილობითი თანხმობის გაცემის შესაძლებლობას.

აქვე გაცნობებთ, რომ იმ შემთხვევაში თუ თქვენ მიერ განსახორციელებელი სამუშაოები ეხება შენობა-ნაგებობის მზიდ კონსტრუქციებს სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე დამკვეთმა უნდა მოიპოვოს შესაბამისი დასკვნა განსახორციელებელი სამუშაოების უსაფრთხოების შესახებ.

ზემოაღნიშნული სამუშაოების ჩატარებისას, დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.

სამშენებლო დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.

აქვე განგიმარტავთ, რომ ამ წერილით დადასტურებული სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.