ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1925114

ნომერი: AR1311893

თარიღი : 21.05.2015

გაცემის თარიღი : 01.06.2015

გაცნობის თარიღი : 02.06.2015

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , დასახლება ვაშლიჯვარი , ქუჩა სარაჯიშვილი , N 17 , (ნაკვეთი N3/8) / ქალაქი თბილისი , დასახლება ვაშლიჯვარი , ქუჩა სარაჯიშვილი , N 17 , (ნაკვ. 3/11) / ქალაქი თბილისი , დასახლება ვაშლიჯვარი , ქუჩა სარაჯიშვილი , N 17 , (ნაკვ. 3/12) / ქალაქი თბილისი , დასახლება ვაშლიჯვარი , ქუჩა სარაჯიშვილი , N 17 , (ნაკვეთი N3/13) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ზაზა ასანიძე პ/ნ 01019023451
- ლვოვის 39

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- 60 კვ.მ-მდე ფართობის 5 მ-მდე სიმაღლის და 2 მ-მდე ჩაღრმავების მქონე შენობა დემონტაჟი

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების 65-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად

გადაწყვეტილება

I კლასის ერთსართულიანი არასაცხოვრებელი შენობა–ნაგებობების (#3/1; #4/1; #5/1; #6/1) დემონტაჟის შესაძლებლობის დადასტურების თაობაზე

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში განხილულ იქნა ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, სექტორი–საბურთალო, დასახლება ვაშლიჯვარი, სარაჯიშვილის ქ. #17, (ნაკვ. #3/8)/დასახლება ვაშლიჯვარი, სარაჯიშვილის ქ. #17, (ნაკვ. #3/11)/დასახლება ვაშლიჯვარი, სარაჯიშვილის ქ. #17, (ნაკვ. #3/12)/დასახლება ვაშლიჯვარი, სარაჯიშვილის ქ. #17, (ნაკვ. #3/13)–ში, შპს "პრესტიჟი"–ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე I კლასის ერთსართულიანი არასაცხოვრებელი შენობა–ნაგებობის (#3/1; #4/1; #5/1; #6/1) დემონტაჟს. განსახორციელებელი სამუშაოები თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება I კლასის ობიექტს, რომელიც არ საჭიროებს მშენებლობის ნებართვას, თუმცა სამუშაოების განხორციელების შესაძლებლობას ადასტურებს ქ. თბილისის მერიის სსიპ "თბილისის არქიტექტურის სამსახური".

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად არქიტექტურის სამსახურმა შეამოწმა წარმოდგენილი დოკუმენტაციის (კუთვნილების დამადასტურებელი დოკუმენტის საკადასტრო მონაცემები #01.10.10.003.014; არსებული ფოტო და იპოთეკარის სს "ბაზისბანკი"–ს თანხმობა) ქალაქმშენებლობით დოკუმენტებთან შესაბამისობა და ადასტურებს ქ. თბილისში, სექტორი–საბურთალო, დასახლება ვაშლიჯვარი, სარაჯიშვილის ქ. #17, (ნაკვ. #3/8)/დასახლება ვაშლიჯვარი, სარაჯიშვილის ქ. #17, (ნაკვ. #3/11)/დასახლება ვაშლიჯვარი, სარაჯიშვილის ქ. #17, (ნაკვ. #3/12)/დასახლება ვაშლიჯვარი, სარაჯიშვილის ქ. #17, (ნაკვ. #3/13)–ში, შპს "პრესტიჟი"–ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე I კლასის ერთსართულიანი არასაცხოვრებელი შენობა–ნაგებობის (#3/1; #4/1; #5/1; #6/1) დემონტაჟის შესაძლებლობას.

- ზემოაღნიშნული სამუშაოების ჩატარებისას, დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.
- სამშენებლო დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.
- აქვე განგიმარტავთ, რომ ამ წერილით დადასტურებული სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.