ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1918183

ნომერი: AR1312735

თარიღი : 24.05.2015

გაცემის თარიღი : 27.05.2015

გაცნობის თარიღი : 27.05.2015

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ბერბუთის ქ. N5-5ა / ქალაქი თბილისი , ბერბუთის ქუჩა N5-ა/2 / ქალაქი თბილისი , ბერბუთის ქ. N5-ა/2-მიმდ / ქალაქი თბილისი , ბერბუთის ქ. N5-ა/2 / ქალაქი თბილისი , ბერბუთის ქუჩა N1 / ქალაქი თბილისი , ბერბუთის ქ. N5-5ა-ს მიმდებარედ / ქალაქი თბილისი , ბერბუთის ქ.N1 / ქალაქი თბილისი , ბერბუთის ქუჩა N5-5ა / ქალაქი თბილისი , ბერბუთის ქ. N5-ა/2-ის მიმდებარედ / ქალაქი თბილისი , ქუჩა ბეიბურთის N5-ა/2-ის მიმდებარედ ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- მერაბ ბოლქვაძე პ/ნ 01009003058
- თბილისი ვაჟა-ფშაველას გამზ. VI კვ. კორ. 16 ბ. 126

ნომენკლატურა :

- ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- III კლასი
- დემონტაჟი
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს „აპექს ჯგუფი“
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404477099
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ვლადიმერ რობაქიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01005018491

.სადემონტაჟო ობიექტის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები.:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1735.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1007.14
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 3853.42
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 3021.42
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 832.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 7.2
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 6.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 1.2

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და მასზედ თანდართული დოკუმენტაცია, რაზედაც გაცნობებთ შემდეგს:

1. ვინაიდან მიწის ნაკვეთის მესაკუთრეს და წარმომაადგენლობაზე უფლება მოსილ პირს წარმოადგენს მოქ. ვლადიმერ რობაქიძე საჭიროა იგი დაფიქსირდეს თანაგანმცხადებლად ან შესაბამის ველში წარმოადგინოთ მის მიერ გაცემული შესაბამისი წესით დამოწმებული თანხმობა მერაბ ბოლქვაძის განმცხადებლად დაფიქსირების თაობაზე.
2. ვინაიდან სადემონტაჟო გენ–გეგმის მიხედვით დროებითი ღობის განთავსება ხდება საკადასტრო საზღვრებს გარეთ საჭიროა ფაილის მიმაგრების ველში წარმოადგინოთ თვითმართვლის თანხმობა აღნიშნულთან დაკავშირებით.
3. კლასის განმსაზღვრელ კალკულატორში კ2 მაჩვენებელში თქვენს მიერ მითითებულია სადემონტაჟო შენობა–ნაგებობების ჯამური მაჩვენებელი, უნდა მიუთითოთ ტერიტორიაზე არსებული ყველაზე დიდი შენობის მაჩვენებლები, იმ შემთხვევაში თუ მითითებული მონაცემებით მოხდება შენობა–ნაგებობის კლასის ცვლილება, საჭიროა ისარგებლოთ ნომენკლატურის ცვლილების უფლებით და მიუთითოთ შესაბამისი კლასის მაჩვენებლები.
4. დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტი. -> .დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტის pdf ფაილი. : დამატებით წარმოადგინეთ სადემონტაჟო შენობა–ნაგებობის ჭრილები და არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტომასალა.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.