ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1956879

ნომერი: AR1318152

თარიღი : 12.06.2015

გაცემის თარიღი : 18.06.2015

გაცნობის თარიღი : 18.06.2015

შედეგი : უარყოფა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ლისის საკრებულო , (ნაკვ.7/9) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- მოჰსენ მ. მ. აბდელმალაკ --- პ/ნ 01191002919
- საქართველო, ქალაქი თბილისი, ალიო მირცხულავას ქუჩა, N 3ა, ბინა 8

ორგანიზაცია:

- შპს "აგაბი გრუპ" კოდი: 404439372

ნომენკლატურა :

- განხორციელებული მშენებლობის დადასტურება
- III კლასის ობიექტი

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 952574
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 6.11.2013

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა დადაგენილი სანებართვო პირობების დარღვევით/შეუსრულებლობით განხორციელებული მშენებლობის ქალაქგეგმარებით პირობებთან შესაბამისობის საკითხი, გამოიკვლია საქმისათვის მნიშვნელობის მქონე ფაქტობრივიდა სამართლებრივიგარემოებები, შეაფასა საკითხთან დაკავშირებული მასალები გაცნობებთ, რომ ამ კონკრეტულშემთხვევაში ობიექტისმშენებლობა განხორციელდა პროექტის დარღვევით და ამდარღვევების საფუძვრელზე მოხდა კ–2 კოეფიციენტისგადაჭარბება, რის შემდგომაცდამკვეთის მხრიდანდაყენებული იქნა მოთხოვნაზონალურ საბჭოზე კ–2 კოეფიციენტის გაზრდის შესახებ. ვინაიდან მომატებული კოეფიციენტის საფუძველზე არ მომხდარა კორექტირებული პროექტის შეთნამხება და ნებართვისგაცემა, შესაბამისად არც დამკვეთისმხრიდან ახალი გრაფიკისწარმოდგენა, სამსახური მოკლებულია შესაძლებლობას დააკმაყოფილოს განმცხადებლის მოთხოვნა განხორციელებული მშენებლობის ქალაქგეგმარებით პირობებთან შესაბამისობის დადასტურების შესახებ. საჭიროა მოთხოვნა დააყენოთ კორექტირებული პროექტის შეთანხმებაზე და მშენებლობის ნებართვის გაცემაზე, წარმოადგინეთ შესაბამისი დოკუმენტაცია.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.