ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №109962

ნომერი: AR133160

თარიღი : 26.03.2012

გაცემის თარიღი : 04.04.2012

გაცნობის თარიღი : 11.04.2012

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ი. ჭავჭავაძის გამზირი I ჩიხი , N 25გ ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- კახა ხაინდრავა პ/ნ 01008039424
- თბილისი შ.ნუცუბიძის ფერდ III მ/რ I კვ. კორ. 4 ბ. 24

ორგანიზაცია:

- სეიტონი კოდი: 205023865

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 27.05.2010
- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 755

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 424.9
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.15
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 2065.2
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 1181.9
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 168.2
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 290.2
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 5693.0
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1807.3 კ=3.85
- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 469.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 268.2
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 6674.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 981.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 31.5
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 268.2 კ=0.57
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 34.45
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 50.7 კ=0.11

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 1.08.2011
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 01/2092

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "სეიტონი"
- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: შერეული ფუნქციის შენობა-ნაგებობა
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205023865
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: კახა ხაინდრავა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01026005717
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "აი ჯი ეს ჯგუფი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404882230
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ვლადიმერ ყუშიტაშვილი

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : ნ/2628
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 25.08.2011

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები -> .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : ნებართვის ნომერი არის #ნ/2628-1

არქიტექტურული პროექტის შესათანხმებლად და მშენებლობის ნებართვის გასაცემად, სამსახურს განცხადებით უნდა მომართოს დამკვეთმა, თქვენს შემთხვევაში შ.პ.ს. ,,აი ჯი ეს ჯგუფი"-ს დირექტორმა ვ. ყუშიტაშვილმა ან მისმა ნდობით აღჭურვილა პირმა.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.