ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №2239694

ნომერი: AR1332358

თარიღი : 29.09.2015

გაცემის თარიღი : 15.10.2015

გაცნობის თარიღი : 20.10.2015

შედეგი : უარყოფა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , კუს ტბის ტერიტორია. ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- იანა შატბერაშვილი პ/ნ 35001120330
- რუსთავი პ.თოდრიას I ჩიხი კორ. 3 ბ. 45

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა
- კვების ობიექტები
  - კაფე, ბარი

....ობიექტის ფუნქციური დანიშნულება :

- ....ქმედებები: 1663.0

2015 წლის 29 სექტემბერს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი – თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურს AR1332358 ელექტრონული განცხადებით მომართა მოქალაქე იანა შატბერაშვილმა და მოითხოვა ქალაქ თბილისში, ვაკის რაიონში, კუს ტბის ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.14.13.013.001), კაფე-ბარის რეკონსტრუქციის (მიშენება, მიშენება-დაშენება, დაშენება ფუნქციის ცვლილებით) მიზნით მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების მომზადება.
რადგან ტერიტორია მდებარეობს სარეკრეაციო ზონა 2 (რზ–2)–ში სადაც მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარება აღნიშნული ფუნქციით შესაძლებელია მხოლოდ სპეციალური ზონალური შეთანხმებით საკითხი

განხილულ იქნა ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის სხდომაზე (ოქმი #45 (01.10.15.)) რომელზეც საკითხი გადაწყდა უარყოფითად.

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5 მუხლის პირველი პუნქტის თახმად ადმინისტრაციულ ორგანოს უფლება არა აქვს კანონმდებლობის მოთხოვნათა საწინააღმდეგოდ განახორციელოს რაიმე ქმედება.

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-100 მუხლის თანახმად

ვბრძანებ

1. უარი ეთქვას მოქალაქე იანა შატბერაშვილს ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, კუს ტბის ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.14.13.013.001), კაფე-ბარის რეკონსტრუქციის (მიშენება, მიშენება-დაშენება, დაშენება ფუნქციის ცვლილებით) მიზნით მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების მომზადების თაობაზე.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, სამსახურის ტექნიკური პრობლემების ცხელ ხაზზე - 2378346, ან ისარგებლოთ არქიტექტურის სამსახურის ონლაინ კონსულტაციის სერვისით, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.