ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №2142683

ნომერი: AR1334317

თარიღი : 13.08.2015

გაცემის თარიღი : 17.08.2015

გაცნობის თარიღი : 18.08.2015

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , წყნეთი , სამთავრობო რეზიდენციის ტერიტორია, ნაკვეთი 109/059 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ზვიად გონაძე პ/ნ 01009003704
- თბილისი ვაჟა-ფშაველას გამზ. N 49 კორ. 15 ბ. 28

ნომენკლატურა :

- ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- III კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 2056208
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 7.08.2015

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ვიქტორ მარგველაშვილი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. “დაგი„
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205022134

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს “სახელმწიფო მომსახურების ბიურო„
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404389372
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ზვიად გონაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01009003704

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 14687.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 937.7
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1817.8
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 440.9
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 564.6
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 54.0
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 713.6
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 44.7
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 5293.7
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 4711.6
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 582.1
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 15.8
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 12.4
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.4
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ1=828.5/10342=0.08=0.1
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ2=1412.6/10342=0.136=0.1
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ3=7573.9/10342=0.732=0.7

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შთანხმდეს: ქ. თბილისი, სექტორი წყნეთი, წყნეთი, სამთავრობო რეზიდენციის ტერიტორიაზე, ნაკვეთი 109/059, კერზო საკუთღებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკად. კოდი N01.20.01.109.059) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.