ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №2371659

ნომერი: AR1334513

თარიღი : 10.11.2015

გაცემის თარიღი : 05.01.2016

გაცნობის თარიღი : 11.01.2016

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გამზირი ი.ჭავჭავაძე , N 64 / ქალაქი თბილისი , ილია ჭავჭავაძის გამზირი , N 66-ის მიმდებარედ , (ნაკვეთი N2/14) / ქალაქი თბილისი , ილია ჭავჭავაძის გამზირი , N 66-ის მიმდებარედ , (ნაკვეთი N2/18) / ქალაქი თბილისი , ილია ჭავჭავაძის გამზირი , N 66-ის მიმდებარედ , (ნაკვეთი N2/19) / ქალაქი თბილისი , გამზირი ჭავჭავაძე , N 66 , (ნაკვეთი N2/24) / ქალაქი თბილისი , გამზირი ჭავჭავაძე , N 66 , (ნაკვეთი 2/25) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ანზორ პაპაშვილი პ/ნ 01008007463
- თბილისი ა.ერისთავ-ხოშტარიას ქ. N 18 ბ. 7

ორგანიზაცია:

- შპს " ჭავჭავაძის 64ა" კოდი: 404890908

ნომენკლატურა :

- სასტუმრო
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 414250 (1804720 (26.03.2015))

- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 1.11.2012

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: სასტუმრო,
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ირაკლი შარაშიძე
- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს დეფანი არქიტექტურა
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404967595

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს " ჭავჭავაძის 64ა"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404890908
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ლუარა ალშიბაია
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 31001004572

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1553.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1259.1
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 4823.92
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 4823.92
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 17364.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 17364.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 13.11
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 13.11
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 776.5 (0.5)
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : -
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 155.3 (0.1)

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 1795556
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 20.03.2015

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

AR1334513 განცხადების განუხილველად დატოვების თაობაზე, კერძოდ გაცნობებთ შემდეგს:
1.არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები. -> .ფოტოსურათების pdf ფაილი.: არ არის წარმოდგენილი დღევანდელი მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალა ფოტოფიქსაციის თარიღის მითითებით;
2. არ არის წარმოდგენილი ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული შესაძბამისი აქტი და დაკისრებული ჯარიმის გადახდის დამადასტურებელი ქვითარი;
3.არ არის წარმოდგენილი თვითმმართველის თანხმობაში მითითებული დანართები.
4.კორექტირებული პროექტის მშენებლობის ორგანიზების კალენდარული გრაფიკი. -> .მშენებლობის ორგანიზების კალენდარული გრაფიკის pdf ფაილი.: არ არის წარმოდგენილი კალენდარული გრაფიკი დარჩენილ სამუშაოებზე ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე სამსახური მოკლებულია სამართლებრივ საფუძველს დააკმაყოფილოს თქვენი მოთხოვნა. წინამდებარე განცხადება დარჩება განუხილველი და საკითხის შემდგომი განხილვა იწარმოებს სრულყოფილი დოკუმენტაციის ახალი რეგისტრაციით წარმოდგენის შემთხვევაში და შესაბამისი გადაწყვეტილება გეცნობებათ კანონით დადგენილ ვადაში.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.