ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №2202386

ნომერი: AR1339111

თარიღი : 07.09.2015

გაცემის თარიღი : 23.09.2015

გაცნობის თარიღი : 23.09.2015

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ცაგარელი , N 10 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- იოსებ მდინარაძე პ/ნ 01024009459
- თბილისი ა.ცაგარელის ქ. N 10

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 892 ცვლილება:1867315 (№ 1867315; 30/04/2015)
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 18.09.2009

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ვალერიან დუდუჩავა
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს ჯეო კადასტრი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205240489

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს ცაგარელი 10
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405018591
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: იოსებ მდინარაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01024009459

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 713.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 425.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 2438.09
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 1660.3
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 60.09
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 294.26
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 187.44
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 236.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 9678.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 9310.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 368.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 36.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 35.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 1.0
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 392.4/713=0.6
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 2128.5/713=3
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 50.2/713=0.1

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 1206531
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 7.04.2014

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 1206531
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 7.04.2014

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, სექტორი – საბურთალო, ცაგარელის ქუჩა №10-ში, კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.10.14.020.026), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ.

შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.