თბილისის არქიტექტურა

ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №2223906

ნომერი: AR1344700

თარიღი : 01.10.2015

გაცემის თარიღი : 05.10.2015

გაცნობის თარიღი : 05.10.2015

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ფეიქრების I შესახვევი , N 2 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- დავით ჯუღაშვილი პ/ნ 01011008861
- თბილისი ლეხ კაჩინსკის ქ. N 9 ბ. 28

ნომენკლატურა :

- საწყობი
- II კლასი
- დემონტაჟი
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს „ჰაიდელბერგბეტონ ჯირჯია“
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204559003
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: დავით ჯუღაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01011008861

.სადემონტაჟო ობიექტის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები.:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 5839.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 271.2
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 1713.3

- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 1672.5
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 40.8
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 6.85
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 6.55
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.3

ქალაქ თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის ვებ-გვერდზე (tas.ge) თქვენი მოთხოვნა დარეგისტრირებულია არასწორი განაცხადის ველში.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის მიერ განხილულ იქნა თქვენი საკითხი და განხილვის შედეგად გაცნობებთ, რომ ვინაიდან თქვენს მიერ წარმოდგენილი დემონტაჟის ორგანიზაციისა პროექტიდან ირკვევა, რომ დაგეგმილი, გაქვთ ტერიტორიაზე არსებული № შენობის ნაწილობრივი დემონტაჟი, ასეთ შემთხვევაში შენობა/ნეგბობის ნაწილობრივი დემონტაჟი წარმოადგენს შენობის რეკონსტრუქციას, ამიტომ თქვენს მიერ შერჩეული ნომენკლატურა არასწორია და საჭიროებს უკვე სამი სტადიის გავლას –მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების გაცემა (I სტადია), II (არქიტექტურული პროექტის შეთანხმება) და III (მშენებლობის ნებართვის გაცემა) სტადიები. ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით პირველ რიგში საკითხი უნდა დააყენოთ მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენის კუთხით, ამისათვის კი უნდა აირჩიოთ შემდეგი სახის ნომენკლატურა: "მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები" - "მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა" და მოცემული ველები შეავსოთ შესაბამისად ხოლო შემდგომ დემონტაჟის ნაცვლად უნდა აირჩიოთ ახალი ნომენკლატურა შენობის ფუნქციის მიხედვით / რეკონსტრუქცია/ – პროექტის შეთანხმება და მშენებლობის ნებართვა (ნიმუშის შესაბამისად შეავსოთ მოცემული .

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.