ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №2364030

ნომერი: AR1346478

თარიღი : 08.10.2015

გაცემის თარიღი : 28.12.2015

გაცნობის თარიღი : 29.12.2015

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა რუისი , N 11 და N13 ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- დავით ბაირამაშვილი პ/ნ 01024066547
- თბილისი მისამართის გარეშე

ნომენკლატურა :

- სარეაბილიტაციო სამუშაოები (დაზვერვა, გაწმენდა, კონსერვაცია, რეკონსტრუქცია, რესტავრაცია, ადაპტაცია, უძრავი ძეგლის ცვლილება)
- II კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "მეტეხის წარბი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 406030566
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ბორის პაიჭაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01009013551

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : ბრძანება#427384
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 12.11.2012

.კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის არქიტექტურული პროექტი:

- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: დავით ბაირამაშვილი

.ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან და საკადასტრო გეგმა (რეგისტრაციის N 882014670776, 12/12/2014, საკადასტრო კოდი N 01.17.01.117.028)
.ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტისა და საქართველოს კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტორს წარმომადგენელთაგან ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში შექმნილი კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის საბჭოს სხდომის ოქმი N34, 25.12.2015წ

მიწის ნაკვეთის ფართობი – 245 კვ.მ.
განაშენიანების ფართი – 232.3 კვ.მ.
საერთო ფართი – 1167.4 კვ.მ.
მათ შორის:
სასტუმროს ნომრების ფართი – 386.2 კვ.მ.
რესტორნის, სამზარეულოსა და ფიტნეს–ცენტრის ფართი – 210.7 კვ.მ.
საზაფხულო ფართი – 249.8 კვ.მ.
ვესტიბულის, დერეფნების და კიბის უჯრედის ფართი – 222.0 კვ.მ.
ადმინისტრაცია – 21.0 კვ.მ.
დამხმარე ფართი: 77.7 კვ.მ.
სამშენებლო მოცულობა – 3820.8 კუბ.მ.
მათ შორის:
±0.00 ნიშნულს ზემოთ – 2139.9 კუბ.მ.
±0.00 ნიშნულს ქვემოთ – 1680.9 კუბ.მ.

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. მოწონებულ იქნას ქ. თბილისში (სექტორი – ისანი), რუისის ქ. N11, N13–ში არსებული შენობის სარეაბილიტაციო სამუშაოების ჩატარების კორექტირებული პროექტი.
2. გაიცეს უძრავ ძეგლზე სამუშაოების ნებართვა და გაცემულად ჩაითვალოს სანებართვო მოწმობა.
3. მშენებლობის ვადა განისაზღვროს 2015 წლის 30 დეკემბრიდან 2017 წლის 30 ივლისის ჩათვლით.
ეტაპები: აივნების მოპირკეთება ხით და ხის მოაჯირების მოწყობა, ტერასაზე ხის მოაჯირების მოწყობა, შავი ლითონის ფანჯრების მოაჯირების მოწყობა, შავი ლითონის ჭედური მოაჯირების მოწყობა, დროებითი დაკიდული ხარაჩოების მოწყობა, ფასადის დამუშავება და შეღებვა, შიდა კედლების აშენება მსუბუქი სატიხრე ბლოკით, შიდა კარებების მოწყობა, ლიფტის მოწყობა, შიდა მოსაპირკეთებელი სამუშაოები, ტერიტორიის კეთილმოწყობა, სამშენებლო ნარჩენების გატანა, სამუშაოების დასრულება.

- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

- თუ ნაწარმოები სამშენებლო სამუშაოები არ შეესაბამება სანებართვო დოკუმენტაციას, არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაზე ზედამხედველობის განმახორციელებელი ადმინისტრაციული ორგანო დამრღვევის მიმართ გაატარებს პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსით განსაზღვრულ ღონისძიებას.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.