ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №2276486

ნომერი: AR1353184

თარიღი : 30.10.2015

გაცემის თარიღი : 03.11.2015

გაცნობის თარიღი : 03.11.2015

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა პუშკინი , N 1-3 , (ნაკვ. 18/26) / ქალაქი თბილისი , ქუჩა პუშკინი , N 1-3 , (ნაკვ. 18/29) / ქალაქი თბილისი , ქუჩა პუშკინი , N 1-3 , (ნაკვ. 18/030) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- გიორგი გახოკიძე პ/ნ 01008002865
- ი. აბაშიძის N29

ორგანიზაცია:
- შპს ვ.ვ.ვ. კოდი: 203837535

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- IV კლასი
- ვადაგაუსვლელი
- მშენებლობის ნებართვა

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალფუნქციური კომპლექსი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ანდრე ნიკიშ
- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "ჯი ეი ნიკიშ"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204553330

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს „ვ.ვ.ვ.“
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 203837535
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გიორგი გახოკიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01008002865

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 990969
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 20.11.2013

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურში განხილულ იქნა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული განაცხადი, რომელიც ეხება ქ.თბილისში, პუშკინის ქ. N1–3–ში (ნაკვ. 18/26, 18/29, 18/030) მშენებლობის ნებართვის ვადის დამატებით 14 თვით გაგრძელების საკითხს.
გაცნობებთ, რომ საკითხის შესწავლისას, სამსახურის მიერ დადგინდა შემდეგი:
ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 2013 წლის 20 ნოემბრის №990969 ბრძანებით შეთანხმდა ქ. თბილისში (სექტორი – კრწანისი), პუშკინის ქ. N1–3–ში (ნაკვ. 18/26, 18/29, 18/030) შ.პ.ს. "ვ.ვ.ვ"–ს, შ.პ.ს. "ლიტ ჯეო ინვესტი"–სა და სს "მე–11 შერეული ტიპის პოლიკლინიკა"–ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე მრავალფუნქციური შენობის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი; გაიცა მშენებლობის ნებართვა და სანებართვო მოწმობა; მშენებლობის ვადა განისაზღვრა 2013 წლის 24 ნოემბრიდან 2015 წლის 25 ნოემბრის ჩათვლით; აღნიშნული ბრძანების პ.3–ის თანახმად, განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ–2) გადამეტებისათვის გაცემული სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაკრებელი გადახდილი იქნას წარმოდგენილი გრაფიკის შესაბამისად და არაუგვიანეს ექსპლუატაციაში მიღებისა.
აღნიშნულის გათვალისწინებით საკითხის განსახილველად საჭიროა წარმოდგენილ იქნეს კ2–ს გადამეტებისათვის გაცემული სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაკრებელის გადახდის დამადასტურებელი ქვითარი.
ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე სამსახურს მიზანშეწონილად მიაჩნია 15 დღის ვადაში დაგევალოთ ზემოაღნიშნული ხარვეზების გამოსწორება, რის შემდეგაც სამსახურს მიეცემა შესაძლებლობა იმსჯელოს მოთხოვნაზე.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.