ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №2283911

ნომერი: AR1353533

თარიღი : 01.11.2015

გაცემის თარიღი : 06.11.2015

გაცნობის თარიღი : 06.11.2015

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- თეიმურაზ იაკობიშვილი პ/ნ 01024002828
- თბილისი ს.ზაქარიაძის ქ. N 10 ბ. 7

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: №397932 (ბოლო ცვლილება №675696 07.05.2013)
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 19.10.2012

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალფუნქციური შენობა
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ნათია ზედგინიძე

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "ინტერდეკო"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 202239531
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: თეიმურაზ იაკობიშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01024002828

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2300.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 405.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1453.0
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 23.1
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 611.3
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 15.0
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 369.1
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 77.1
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 333.7
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 23.7
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 5974.5
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 4638.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1336.5
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 15.75
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 12.45
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.3
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 611 (0.3)
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1581.9 (0.7)
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1385 (0.6)

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: №769042
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 2.07.2013

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : №769042
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 2.07.2013

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და მასზედ თანდართული დოკუმენტაცია, რაზედაც გაცნობებთ შემდეგს:

1. სატიტულო ინფორმაცია. -> .თანაავტორ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ქვედაშესაბამის ველში მიუთითეთ ორგანიზაციის დასახელება და საიდენტიფიკაციო კოდი.
2. ვინაიდან მშენებლობა ნაწარმოებია მშენებლობის ნებართვის გარეშე (კორექტირებული პროექტის შეთანხმება და მშენებლობის ნებართვა არ არის გაცემული) მშენებლობის ნებართვის გამცემი ორგანო უფლებამოსილია

იმსჯელოს მშენებლობის ნებართვის გაცემის თაობაზე დამრღვევის მიერ შესაბამისი დარღვევისათვის გამოცემული აქტისა და დაკისრებული ჯარიმის გადახდის ქვითრის წარდგენის შემდეგ.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.