ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №2286930

ნომერი: AR1353666

თარიღი : 02.11.2015

გაცემის თარიღი : 09.11.2015

გაცნობის თარიღი : 09.11.2015

შედეგი : უარყოფა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , მდ. მტკვრის მარჯვენა სანაპირო , N 2 / ქალაქი თბილისი , მდინარე მტკვრის მარჯვენა სანაპირო, კორტების მიმდებარედ. ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- დიმიტრი ელიკაშვილი პ/ნ 01021007543
- თბილისი თემქა X"ბ" კვ. კორ. 4 ბ. 12

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა
- საყოფაცხოვრებო მომსახურეობის ობიექტები
  - სასტუმრო

....ობიექტის ფუნქციური დანიშნულება :

- ....ქმედებები: 1662.0

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-100 მუხლის თანახმად

გადაწყვეტილება

თქვენი AR1353666 განცხადების პასუხად, სადაც ითხოვთ ქ. თბილისში, მდ. მტკვრის მარჯვენა სანაპირო N2/მდ. მტკვრის მარჯვენა სანაპირო, კორტების მიმდებარედ სასტუმროს განთავსების მიზნით ქალაქმშენებლობითი პარამეტრების (კ1=0.2–დან კ1=0.6–მდე) გაზრდისა და მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების დადგენას, გაცნობებთ შემდეგს: რადგან წარმოდგენილი საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქ. თბილისის ისტორიული ნაწილის სახელმწიფო დაცვის ზონის საზღვარში, საკითხი განხილულ იქნა „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტისა და საქართველოს კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს წარმომადგენელთაგან ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში შექმნილი კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის საბჭო“–ს 2015 წლის 6 ნოემბრის #27 სხდომის მიერ, რომლის დასკვნის საუძველზე საკითხი გადაწყდა უარყოფითად. საბჭოს წევრთა მიერ დაფიქსირდა შემდეგი პოზიცია: წარმოდგენილი იქნეს ქალაქმშენებლობითი დასაბუთება კოეიფიცენტის მატების თაობაზე, ისტორიულ–არქიტექტურული კვლევა–რეკომენდაციები ახალი შენობის განთავსების გათვალისწინებით, ფოტომონტაჟები შორი ხედებიდან, ყოფილი შენობის კონტური დატანილი არსებულ ტოპოზე

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, სამსახურის ტექნიკური პრობლემების ცხელ ხაზზე - 2378346, ან ისარგებლოთ არქიტექტურის სამსახურის ონლაინ კონსულტაციის სერვისით, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.